

## ÎN C H E I E R E

23 noiembrie 2016

mun. Chișinău

Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ  
al Curții Supreme de Justiție

în componență:

Președintele completului,

Judecătorul:

Judecătorii:

Valeriu Doagă

Iuliana Oprea și Sveatoslav Moldovan

examinând chestiunea cu privire la admisibilitatea recursului declarat de fundația creștină de ajutorare „Salvați copiii străzii”, în pricina civilă la cererea de chemare în judecată depusă de avocatul Radu Dumitru și fundația creștină de ajutorare „Salvați copiii străzii” împotriva Primăriei mun. Chișinău și Consiliului mun. Chișinău, intervenient accesoriu Direcția Educație, Tineret și Sport Ciocana, mun. Chișinău cu privire la contestarea actului administrativ și declararea nulității titlului de autentificare a deținătorilor de teren, împotriva deciziei Curții de Apel Chișinău din 21 iunie 2016, prin care s-a respins apelul declarat de fundația creștină de ajutorare „Salvați copiii străzii” și s-a menținut hotărârea Judecătoriei Centru mun. Chișinău din 03 martie 2016, prin care acțiunea a fost respinsă ca tardivă

### c o n s t a t ă :

Prin mandatul din 27 mai 2015 avocatul Radu Dumitru a fost împuternicit de fundația creștină de ajutorare „Salvați copiii străzii” să-i acorde asistență juridică în instanța de judecată cu dreptul de a semna și depune cererea de chemare, de a ataca hotărârea judecătorească (f.d. 3).

La 06 august 2015 fundația creștină de ajutorare „Salvați copiii străzii” și avocatul Radu Dumitru au depus cerere de chemare în judecată împotriva Primăriei mun. Chișinău și Consiliului mun. Chișinău, intervenient accesoriu Direcția Educație, Tineret și Sport Ciocana, mun. Chișinău cu privire la contestarea actului administrativ și declararea nulității titlului de autentificare a deținătorilor de teren.

În motivarea cererii de chemare în judecată au indicat că prin decizia Consiliului mun. Chișinău nr. 62/28-7 din 26 decembrie 2006 fundației creștine de ajutorare „Moldo-Olandeză”, în prezent fundația creștină de ajutorare „Salvați copiii străzii”, i s-a atribuit în folosință un lot de pământ cu suprafața de 1789 m.p. din str. M. Sadoveanu pentru proiectarea unui complex sportiv pentru copii cu dezabilități fizice.

După adoptarea deciziei menționate fundația creștină de ajutorare „Salvați copiii străzii” a început să perfecteze actele necesare pentru eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

La momentul depunerii actelor necesare pentru eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren a aflat că terenul menționat a fost transmis în folosință Direcției Generale Educație, Tineret și Sport prin decizia

Consiliului mun. Chișinău nr. 6/19-1 din 25 octombrie 2012, în baza căreia s-a perfectat și titlul de autentificare a deținătorului de teren.

La 01 iunie 2015 a solicitat Primăriei mun. Chișinău să facă cunoștință cu decizia Consiliului mun. Chișinău nr. 6/19-1 din 25 octombrie 2012, cu care s-a familiarizat la 12 iunie 2015.

La 22 iunie 2015 a adresat Primăriei mun. Chișinău și Consiliului mun. Chișinău cerere prealabilă prin care a solicitat anularea deciziei nr. 6/19-1 din 25 octombrie 2012 și titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren, însă nu a primit niciun răspuns.

Prin decizia Consiliului mun. Chișinău nr. 62/28-7 din 26 decembrie 2006 fundației creștine de ajutorare „Moldo-Olandeză” i s-a atribuit lotul de pământ cu suprafața de 1 789 m.p. situat pe adresa mun. Chișinău, str. M. Sadoveanu, 1, iar prin decizia Consiliului mun. Chișinău nr. 6/19-1 din 25 octombrie 2012 s-a atribuit Direcției Generale Educație, Tineret și Sport lotul de pământ cu suprafața de 1,3229 ha, în care a fost inclus și terenul cu suprafața de 1 789 m.p.

Prin decizia Consiliului mun. Chișinău nr. 6/19-1 din 25 octombrie 2012 nu s-a abrogat decizia nr. 62/28-7 din 26 decembrie 2006, ambele decizii având forță juridică.

Fundația creștină de ajutorare „Salvați copiii străzii” a îndeplinit toate acțiunile pentru a întocmi actele necesare eliberării titlului de autentificare a deținătorului de teren, însă din cauza acțiunilor ilegale ale Primăriei mun. Chișinău și Consiliului mun. Chișinău este în imposibilitate de a obține titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

Cere fundația creștină de ajutorare „Salvați copiii străzii” și avocatul Radu Dumitru declararea nulității deciziei Consiliului mun. Chișinău nr. 6/19-1 din 25 octombrie 2012 și titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren numărul cadastral 0100424477 (f.d. 4-7).

Prin hotărârea Judecătoriei Centru mun. Chișinău din 03 martie 2016 s-a respins cererea de chemare în judecată depusă de fundația creștină de ajutorare „Salvați copiii străzii” ca fiind tardivă (f.d. 76, 81-85).

La 29 martie 2016 avocatul Radu Dumitru a depus în interesele fundației creștine de ajutorare „Salvați copiii străzii” apel împotriva hotărârii Judecătoriei Centru mun. Chișinău din 03 martie 2016 (f.d. 87-90).

Curtea de Apel Chișinău prin decizia din 21 iunie 2016 a respins apelul declarat de fundația creștină de ajutorare „Salvați copiii străzii” și a menținut hotărârea Judecătoriei Centru mun. Chișinău din 03 martie 2016 (f.d. 106-111).

În motivarea soluțiilor instanțele de judecată au indicat că Direcția Generală Arhitectură Urbanism și Relații Funciare a Consiliului mun. Chișinău prin răspunsul nr. 01/108-2905 din 29 decembrie 2014 a comunicat fundației creștine de ajutorare „Salvați copiii străzii” că terenul a fost transmis în folosință Direcției Generale Educație Tineret și Sport prin decizia Consiliului mun. Chișinău nr. 6/19-1 din 25 octombrie 2012

Fundația creștină de ajutorare „Salvați copiii străzii” a depus cererea prealabilă la 22 iunie 2015 în afara termenului de 30 zile stabilit de lege, iar cererea de chemare în judecată a depus-o la 06 august 2015, fără a solicita repunerea în termen.

La 14 septembrie 2016 fundația creștină de ajutorare „Salvați copiii străzii” a declarat recurs împotriva deciziei Curții de Apel Chișinău din 21 iunie 2016,

solicitând admiterea acestuia, casarea ambelor hotărâri judecătorești și trimiterea pricinii la rejudecare în prima instanță.

În motivarea cererii de recurs fundația creștină de ajutorare „Salvați copiii străzii” a indicat că a făcut cunoștință cu decizia contestată la 12 iunie 2015, iar la 22 iunie 2015 a depus cererea prealabilă.

Până în prezent Consiliul mun. Chișinău și Primăria mun. Chișinău nu au răspuns la cererea prealabilă.

Desfășoară acțiuni de caritate pe teritoriul Republicii Moldova și toate sursele materiale le primește de la donatorii străini, iar acțiunile Primăriei mun. Chișinău și Consiliului mun. Chișinău determină pierderea încrederii acestora față de Republica Moldova.

Nerespectarea procedurii prealabile de contestate a actului administrativ constituie temei de restituire a cererii de chemare în judecată, iar dacă cererea de chemare în judecată a fost primită, instanța urmează să o scoată de pe rol.

În conformitate cu art. 439 alin. (2) Codul de procedură civilă, după parvenirea dosarului, un complet din 3 judecători decide asupra admisibilității recursului, dispune expedierea copieii de pe recurs intimatului, cu înștiințarea despre necesitatea depunerii obligatorii a referinței timp de o lună de la data primirii acesteia. În cazul neprezentării referinței în termenul stabilit, admisibilitatea recursului se decide în lipsa acesteia.

În conformitate cu art. 439 alin. (3) Codul de procedură civilă, judecătorul raportor verifică încadrarea în prevederile legii a temeiurilor invocate în recurs și face un raport verbal în fața completului de judecată instituit în conformitate cu alin. (2).

Verificând argumentele invocate de fundația creștină de ajutorare „Salvați copiii străzii” în cererea de recurs pe baza materialelor din dosar, completul Colegiului civil, comercial și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție consideră că recursul declarat este inadmisibil din următoarele motive.

În conformitate cu art. 434 Codul de procedură civilă, recursul se declară în termen de 2 luni de la data comunicării hotărârii sau deciziei integrale.

Curtea de Apel Chișinău a expediat în adresa părților copia deciziei din 21 iunie 2016 la 11 iulie 2016 (f.d. 112).

La materialele pricinii lipsesc probe care ar confirma recepționarea de către părți a copieii deciziei Curții de Apel Chișinău din 21 iunie 2016.

Așadar, recursul declarat de fundația creștină de ajutorare „Salvați copiii străzii” la 14 septembrie 2016 se consideră depus în termen.

Temeiurile de declarare a recursului sunt prevăzute la art. 432 alin. (2), (3) și (4) Codul de procedură civilă.

Fundația creștină de ajutorare „Salvați copiii străzii” în cererea de recurs temeiuri prevăzute la art. 432 alin. (2), (3) și (4) Codul de procedură civilă nu a invocat.

În conformitate cu art. 433 lit. a) Codul de procedură civilă, cererea de recurs se consideră inadmisibilă în cazul în care recursul nu se încadrează în temeiurile prevăzute la art. 432 alin. (2), (3) și (4).

În conformitate cu art. 440 alin. (1) Codul de procedură civilă, în cazul în care se constată existența unuia din temeiurile prevăzute la art. 433, completul din 3 judecători decide în mod unanim, printr-o încheiere motivată irevocabilă, asupra inadmisibilității recursului. Încheierea se emite conform prevederilor art. 270 și nu conține nicio referire cu privire la fondul recursului.

Completul Colegiului civil, comercial și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție menționează că procedura admisibilității constă în verificarea faptului, dacă motivele invocate în recurs se încadrează în cele prevăzute în art. 432 alin. (2), (3) și (4) Codul de procedură civilă.

În acest sens, Curtea Europeană a Drepturilor Omului a relevat în jurisprudența sa constantă că „... art. 6 paragraful 1 al Convenției Europene pentru Apărarea Drepturilor Omului și a Libertăților Fundamentale nu impune motivarea în detaliu a unei decizii prin care o instanță de recurs, întemeindu-se pe dispoziții legale specifice, respinge recursul declarat împotriva sentinței pronunțate de o instanță inferioară, ca fiind lipsit de șanse de succes.” (cauza Re bait și alții contra Franței, Comisia Europeană a Drepturilor Omului, 25 februarie 1995, nr.26561/1995).

Astfel, din motivele menționate și având în vedere că prima instanță și instanța de apel au examinat pricina sub toate aspectele, cu respectarea normelor de drept material, procedural și apreciind corect probele administrate au emis hotărâri legale, iar argumentele invocate de fundația creștină de ajutorare „Salvați copiii străzii” în cererea de recurs poartă caracter declarativ și nu se încadrează în temeiurile prevăzute la art. 432 alin. (2), (3) și (4) Codul de procedură civilă, completul Colegiului civil, comercial și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție ajunge la concluzia de a considera recursul inadmisibil.

În conformitate cu art. 270, art. 433 lit. a) și art. 440 alin. (1) Codul de procedură civilă, completul Colegiului civil, comercial și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție

#### d i s p u n e:

Recursul declarat de fundația creștină de ajutorare „Salvați copiii străzii” se consideră inadmisibil.

Încheierea este irevocabilă din momentul emiterii.

Președintele completului,

Judecătorul:

Valeriu Doagă

Judecătorii:

Iuliana Oprea

Sveatoslav Moldovan