

ÎNCHEIERE

10 august 2017

mun. Chișinău

Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ
al Curții Supreme de Justiție

în componență:

Președintele ședinței,
judecătorul
judecători

Valentina Clevadi
Galina Stratulat, Ion Druță

examinând din oficiu chestiunea cu privire la corectarea greșelii strecurate în încheierea Curții Supreme de Justiție din 09 august 2017,

în cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Asociația de Proprietari ai Locuințelor Privatizate nr. 53/433 împotriva lui Dimitriu Ilie și Dimitriu Marin privind înlăturarea obstacolelor și compensarea cheltuielilor de judecată,

c o n s t a t ă

La 24 august 2016, APLP nr. 53/433, a depus cerere de chemare în judecată împotriva lui Dimitriu Ilie și Dimitriu Marin privind înlăturarea obstacolelor și compensarea cheltuielilor de judecată.

În motivarea cererii de chemare în judecată reclamantul a indicat că, prin procesul-verbal al Adunării generale a membrilor APLP nr. 53/433 din 10 martie 2016 s-a decis demisionarea președintelui APLP 53/433 d-lui Dimitriu Ilie și s-a ales în funcția președintelui, dl. Eder Ghenadie.

Totodată s-a dispus și alegerea noului comitet de conducere, care este în imposibilitate de a-și exercita atribuțiile sale, deoarece fostul administrator se eschivează în mod vădit de a transmite actele contabile și cheile de la subsolul încăperii unde sunt instalate contoarele la apă, gaz și energia termică și noul președinte nu are acces la încăperile respective pentru a verifica datele.

Având în vedere că, pârâtul și fiul acestuia Dimitriu Marin, nu doresc să elibereze binevoi încăperea ocupată, s-au adresat către Inspectoratul de Poliție Buiucani. Ulterior, la 26 aprilie 2016 au fost informați că în cadrul examinării cazului dat, acumulând material probatoriu, s-a stabilit că relațiile apărute între APLP 53/433 și Dimitriu Ilie sunt reglementate de legislația civilă.

Susține reclamantul că, încălcarea dreptului său se confirmă prin actul întocmit de executorul judecătoresc Oleg Ungureanu din 06 iulie 2016, care a

constatat imposibilitatea accesului în încăperile APLP 53/433 situate în mun. Chișinău, str. Doina și Ion Aldea Teodorovici nr.16/1.

Mai menționează că, pentru colectarea datelor contoarelor, asociația este nevoită în fiecare lună să apeleze la serviciul „911” pentru a distruge lacătul.

Astfel, prin acțiunile sale, pârâtul creează obstacole reclamantului în exercitarea atribuțiilor din statut.

Solicită APLP 53/433, obligarea lui Dimitriu Ilie să nu creeze obstacole în folosirea încăperilor situate în mun. Chișinău, str. Doina și Ion Aldea Teodorovici nr.16/1, ce aparțin cu drept de proprietate APLP 53/433, și anume subsolul încăperii unde sunt amplasate contoarele de apă, energie electrică, gaz; evacuarea lui Dimitriu Ilie din oficiul asociației, apartamentul nr. 1 situat în mun. Chișinău, str. Doina și Ion Aldea Teodorovici nr.16/1; obligarea lui Dimitriu Ilie să transmită toate documentele contabile ce țin de activitatea APLP nr. 53/433 care le deține; încasarea în mod solidar de la Dimitriu Ilie și Dimitriu Marin a cheltuielilor de judecată.

Prin hotărârea Judecătorei Buiucani din 26 decembrie 2016, a fost admisă integral cererea de chemare în judecată înaintată de APLP nr. 53/433. S-a obligat Dimitriu Ilie să nu creeze obstacole APLP nr. 53/433 în folosirea încăperilor bunului imobil situat în mun. Chișinău, str. Doina și Ion Aldea Teodorovici nr.16/1, în care se află contoarele de evidență a apei consumate, a energiei electrice și gaz. S-a evacuat Dimitriu Ilie din apartamentul nr. 1 situat în mun. Chișinău, str. Doina și Ion Aldea Teodorovici nr.16/1 (oficiul APLP nr. 53/433). S-a obligat Dimitriu Ilie să transmită toate documentele contabile ale APLP nr. 53/433. S-a încasat în mod solidar de la Dimitriu Ilie și Dimitriu Marin cheltuielile de judecată în sumă de 2800 lei.

Nefiind de acord cu hotărârea primei instanțe, Dimitriu Ilie și Dimitriu Marin la 13 ianuarie 2017 au contestat-o cu apel.

Prin decizia Curții de Apel Chișinău din 16 mai 2017, au fost respinse apelurile declarate de Dimitriu Ilie și Dimitriu Marin și a fost menținută hotărârea Judecătorei Buiucani mun. Chișinău din 26 decembrie 2016.

La 05 iunie 2017, Dimitriu Ilie și Dimitriu Marin au declarat recurs, solicitând admiterea acestuia, casarea deciziei Curții de Apel Chișinău din 16 mai 2017 și a hotărârii Judecătorei Centru mun. Chișinău din 26 decembrie 2016, cu remiterea cauzei la rejudecare în prima instanță.

Prin încheierea Curții Supreme de Justiție din 09 august 2017, s-a recunoscut inadmisibil recursul declarat de către Dimitriu Ilie și Dimitriu Marin, împotriva deciziei Curții de Apel Chișinău din 16 mai 2017, prin care a fost respinsă cererea de apel declarată de Dimitriu Ilie și Dimitriu Marin și menținută hotărârea Judecătorei Buiucani mun. Chișinău din 26 decembrie 2016.

Prin urmare, instanța de recurs, din oficiu, a depistat că în conținutul încheierii Curții Supreme de Justiție din 09 august 2017 s-a strecurat greșeala mecanică care urmează a fi corectată, și anume, în ceea ce ține de numărul APLP, adică în loc de „APLP nr. 56/433” să fie indicat „APLP nr. 53/433”.

Prin prisma art. 249 alin. (2) CPC, instanța judecătorească poate, din oficiu sau la cererea participanților la proces, să corecteze greșelile sau omisiunile din hotărâre privitor la nume, calitate procesuală, orice alte erori materiale sau de calcul evidente, Colegiul consideră necesar de a emite o încheiere în vederea corectării erorii strecurate în încheierea Curții Supreme de Justiție din 09 august 2017, ținându-se cont de faptul că eroarea respectivă nu schimbă conținutul și esența încheieri, și nu este de natură să influențeze soluția instanței de recurs, pronunțată în cauza respectivă.

În contextul prevederilor legale enunțate, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție ajunge la concluzia de a corecta greșeala strecurată în conținutul încheierii Curții Supreme de Justiție din 09 august 2017, prin indicarea corectă a numărului APLP „APLP nr. 53/433” în loc de „APLP nr. 56/433”.

În conformitate cu art. art. 249, art. 269-270 CPC, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție,

d i s p u n e

Se corectează greșeala strecurată în conținutul încheierii Curții Supreme de Justiție din 09 august 2017, emisă în cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Asociația de Proprietari ai Locuințelor Privatizate nr. 53/433 împotriva lui Dimitriu Ilie și Dimitriu Marin privind înlăturarea obstacolelor și compensarea cheltuielilor de judecată, cu substituirea sintagmei „APLP nr. 56/433” cu sintagma „APLP nr. 53/433”.

Încheierea nu se supune nici unei căi de atac.

Președintele ședinței
judecătorul

Valentina Clevadi

judecători

Galina Stratulat

Ion Druță