

prima instanță: A. Catană
instanța de apel: A. Panov, I. Secrieru, V. Cotorobai

dosarul nr. 2ra-185/18

ÎNCHEIERE

31 ianuarie 2018

mun. Chișinău

Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ lărgit
al Curții Supreme de Justiție

în componența:

Președintele ședinței, judecătorul
Judecătorii

Oleg Sternioală
Iurie Bejenaru
Maria Ghervas
Nicolae Craiu
Ala Căbăneanu

examinând recursul declarat de Cristina Cuzuioc, reprezentată de avocatul Ilie Gîlca

în cauza civilă la cererea de chemare în judecată a Cristinei Cuzuioc împotriva lui Sergiu Paladii cu privire la determinarea cotelor-părți din proprietatea comună în devălmășie, încetarea proprietății comune în devălmășie, prin vânzarea la licitație și încasarea cheltuielilor de judecată

împotriva deciziei Curții de Apel Chișinău din 21 septembrie 2017, prin care a fost admis apelul declarat de Sergiu Paladii, casată hotărârea Judecătoriei Chișinău sediul Centru din 10 martie 2017 și emisă o nouă hotărâre, prin care acțiunea a fost respinsă

constată:

La 23 iunie 2016, Cristina Cuzuioc, reprezentată de avocatul Ilie Gîlca a depus cerere de chemare în judecată împotriva lui Sergiu Paladii cu privire la determinarea cotelor-părți din proprietatea comună în devălmășie, încetarea proprietății comune în devălmășie, prin vânzarea la licitație și încasarea cheltuielilor de judecată.

În motivarea acțiunii a indicat că la 7 octombrie 2007 a încheiat căsătoria cu pârâtul Sergiu Paladii, iar în urma căsătoriei s-au născut doi copii.

Comunică că prin hotărârea Judecătoriei Centru mun. Chișinău din 19 ianuarie 2016 s-a dispus desfacerea căsătoriei dintre ea și Sergiu Paladii, fiind stabilit domiciliul copiilor minori XXXXX născut la XXXXX și XXXXX născută la XXXXX, cu mama Cristina Cuzuioc.

Notează că pe parcursul căsătoriei au procurat apartamentul nr. 41 situat în mun. Chișinău str. Grenoble 128/2 cu nr. cadastral XXXXX, încăperea auxiliară nr. 69 la subsolul casei de locuit din str. Grenoble 128/2 mun. Chișinău, cu

suprafața de 8,2 m cu nr. cadastral XXXXX, locul de parcare nr. 40, care se află în curtea blocurilor de locuit din mun. Chișinău or. Codru str. Grenoble 128/2 și 128/3 și un automobil de model BMW cu numărul de înmatriculare XXXXX.

Menționează că potrivit certificatului nr. 0101/16/13195 din 26 aprilie 2016 privind valoarea bunului imobil, apartamentul nr. 41 din mun. Chișinău or. Codru str. Grenoble 128/2, este estimat în valoarea de 377116 lei, iar conform certificatului nr. 0101/16/13197 din 26 aprilie 2016, încăperea auxiliară nr. 69 din mun. Chișinău or. Codru str. Grenoble 128/2, este estimată în valoarea de 11805 lei.

Consideră că cotele-părți din proprietatea comună în devălmășie nu pot fi determinate egal, deoarece în situația în care domiciliul copiilor minori a fost stabilit cu mama, este corect și necesar, la împărțirea spațiului locativ să se majoreze cota-parte a soțului care va locui cu copiii, caz contrar vor fi lezate drepturile copiilor minori.

La fel, susține că Sergiu Paladii este o persoană agresivă, cu un comportament neadecvat și provocator, se află des sub influența băuturilor alcoolice, ceea ce împiedică conviețuirea lui într-o casă cu ea și copiii minori.

Relatează că pe faptul agresiunii fizice, în privința pârâtului a fost întocmit proces-verbal cu privire la contravenție, fiind emise ordonanța de protecție din 4 decembrie 2015 și ordonanța de protecție din 10 martie 2016, prin care Sergiu Paladii a fost obligat să părăsească locuința comună situată în mun. Chișinău XXXXX, să nu contacteze sub nicio formă cu fosta soție și copiii minori și să nu viziteze locul de muncă al Cristinei Cuzuioc.

Mai invocă că este medic neurolog de profesie, în cadrul Spitalului clinic municipal „Sfântul Arhanghel Mihail”, având un salariu destul de modest, care nu i-ar permite să procure un spațiu de locuit suplimentar, necesar pentru comoditatea copiilor, ceea ce după părerea ei, impune, în scopul de a asigura respectarea intereselor copiilor minori, de a stabili o cotă-parte mai mare pentru dânsa, cu care au rămas să domicilieze copii minori, din toată averea, proprietate comună în devălmășie.

Își întemeiază pretențiile în baza dispozițiilor art. 19, 20, 25, 26 Codul familiei, art. 361, 366, 371 Cod civil și art. 166, 167 CPC.

Solicită admiterea acțiunii, determinarea cotelor-părți din bunurile imobile cu drept de proprietate comună în devălmășie ale foștilor soți Sergiu Paladii și Cristina Cuzuioc, apartamentul nr. 41 situat în mun. Chișinău str. Grenoble 128/2, cu nr. cadastral XXXXX, încăperea auxiliară nr. 69 la subsolul casei de locuit din str. Grenoble 128/2 mun. Chișinău, cu suprafața de 8,2 m.p., cu nr. cadastral XXXXX, locul de parcare nr. 40, care se află în curtea blocurilor de locuit din mun. Chișinău or. Codru str. Grenoble 128/2 și 128/3, atribuindu-i Cristinei Cuzuioc 3/4 cotă-parte din aceste bunuri, iar lui Sergiu Paladii 1/4 cotă-parte, încetarea proprietății comune în devălmășie a lui Sergiu Paladii și Cristina Cuzuioc asupra apartamentului nr. 41 situat în mun. Chișinău str. Grenoble 128/2, cu nr. cadastral XXXXX, încăperii auxiliare nr. 69 la subsolul casei de locuit din str. Grenoble 128/2 mun. Chișinău, cu suprafața de 8,2 m.p., cu nr. cadastral XXXXX, locului de parcare nr. 40, care se află în curtea blocurilor de locuit din mun.

Chișinău or. Codru str. Grenoble 128/2 și 128/3, prin vânzarea la licitație, cu repartizarea costului proporțional cotelor-părți stabilite de către instanța de judecată și încasarea cheltuielilor de judecată.

Prin hotărârea Judecătoriai Chișinău sediul Centru din 10 martie 2017, acțiunea a fost admisă.

Au fost determinate cotele-părți din bunurile imobile cu drept de proprietate comună în devălmășie ale foștilor soți Sergiu Paladii și Cristina Cuzuioc, apartamentul nr. 41 situat în mun. Chișinău str. Grenoble 128/2, cu nr. cadastral XXXXX, încăperea auxiliară nr. 69 la subsolul casei de locuit din str. Grenoble 128/2 mun. Chișinău, cu suprafața de 8,2 m.p., cu nr. cadastral XXXXX, locul de parcare nr. 40, care se află în curtea blocurilor de locuit din mun. Chișinău or. Codru str. Grenoble 128/2 și 128/3, atribuindu-i Cristinei Cuzuioc 3/4 cotă-parte din aceste bunuri, iar lui Sergiu Paladii 1/4 cotă-parte.

A fost încetată proprietatea comună în devălmășie a lui Sergiu Paladii și Cristina Cuzuioc asupra apartamentului nr. 41 situat în mun. Chișinău str. Grenoble 128/2, cu nr. cadastral XXXXX, încăperii auxiliare nr. 69 la subsolul casei de locuit din str. Grenoble 128/2 mun. Chișinău, cu suprafața de 8,2 m.p., cu nr. cadastral XXXXX, locului de parcare nr. 40, care se află în curtea blocurilor de locuit din mun. Chișinău or. Codru str. Grenoble 128/2 și 128/3, prin vânzarea la licitație, cu repartizarea costului proporțional cotelor-părți stabilite de către instanța de judecată.

A fost încasată din contul lui Sergiu Paladii taxa de stat în mărime de 3291,25 lei.

Prin decizia Curții de Apel Chișinău din 21 septembrie 2017 a fost admis apelul declarat de Sergiu Paladii, casată hotărârea Judecătoriai Chișinău sediul Centru din 10 martie 2017 și emisă o nouă hotărâre, prin care acțiunea a fost respinsă ca neîntemeiată.

La 9 noiembrie 2017, Cristina Cuzuioc, reprezentată de avocatul Ilie Gîlca a declarat recurs împotriva deciziei Curții de Apel Chișinău din 21 septembrie 2017, solicitând admiterea acestuia, casarea deciziei instanței de apel și menținerea hotărârii primei instanțe.

La 22 ianuarie 2018, Cristina Cuzuioc, reprezentată de avocatul Ilie Gîlca a depus cerere privind retragerea recursului, solicitând încetarea procedurii de recurs, invocând că ea și fostul ei soț, Sergiu Paladii au găsit numitor comun referitor la modalitatea de partajare a bunurilor litigioase, astfel că a decăzut necesitatea examinării în continuare a cauzei.

Studiind materialele dosarului, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ lărgit al Curții Supreme de Justiție consideră necesar de a admite cererea de retragere a recursului declarat de Cristina Cuzuioc, reprezentată de avocatul Ilie Gîlca din următoarele considerente.

În conformitate cu art. 443 alin. (1) și (2) CPC, până la pronunțarea deciziei, recurentul are dreptul să își retragă recursul printr-o cerere scrisă. Cererea de retragere a recursului se depune în instanța care a fost investită cu judecarea recursului. În cazul retragerii recursului, instanța competentă dispune, printr-o încheiere irevocabilă, încetarea procedurii în recurs.

Prin prisma acestor prevederi legale, la caz, se constată că până la examinarea chestiunii privind admisibilitatea recursului de către instanța de recurs, Cristina Cuzuioc, reprezentată de avocatul Ilie Gîlca a depus o cerere prin care a solicitat retragerea cererii de recurs invocând partajarea benevolă a bunurilor litigioase, astfel decăzând necesitatea examinării în continuare a cauzei.

Luând în considerație cele expuse, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ lărgit al Curții Supreme de Justiție ajunge la concluzia de a admite cererea de retragere a recursului depusă de Cristina Cuzuioc, reprezentată de avocatul Ilie Gîlca, cu încetarea procedurii de recurs pe marginea cererii de recurs declarată de Cristina Cuzuioc, reprezentată de avocatul Ilie Gîlca împotriva deciziei Curții de Apel Chișinău din 21 septembrie 2017, prin care a fost admis apelul declarat de Sergiu Paladii, casată hotărârea Judecătoriei Chișinău sediul Centru din 10 martie 2017 și emisă o nouă hotărâre, prin care acțiunea a fost respinsă.

În conformitate cu art. art. 269-270, art. 443 CPC, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ lărgit al Curții Supreme de Justiție

dispune:

Se încetează procedura de recurs, la cererea de recurs depusă de Cristina Cuzuioc, reprezentată de avocatul Ilie Gîlca împotriva deciziei Curții de Apel Chișinău din 21 septembrie 2017, în cauza civilă la cererea de chemare în judecată a Cristinei Cuzuioc împotriva lui Sergiu Paladii cu privire la determinarea cotelor-părți din proprietatea comună în devălmășie, încetarea proprietății comune în devălmășie, prin vânzarea la licitație și încasarea cheltuielilor de judecată.

Încheierea este irevocabilă.

Președintele ședinței, judecătorul

Oleg Sternioală

Judecătorii

Iurie Bejenaru

Maria Ghervas

Nicolae Craiu

Ala Cobăneanu