

## ÎNCHEIERE

10 mai 2018

mun. Chișinău

Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ lărgit  
al Curții Supreme de Justiție

în componență:

Președintele ședinței, judecătorul: Iulia Sîrcu  
Judecătorii: Tamara Chișca-Doneva, Ion Druță  
Mariana Pitic, Luiza Gafton

examinând din oficiu chestiunea cu privire la corectarea greșelii strecurate în decizia Curții Supreme de Justiție din 25 octombrie 2017,

în cauza civilă la cererea de chemare în judecată a Olgăi Cumpătă și Nicolae Buguș împotriva Consiliului raional Sîngerei, Comisiei de privatizare a spațiului locativ a Consiliului raional Sîngerei, președintelui Consiliului raional Sîngerei – Gheorghe Meaun, secretarului Comisiei de privatizare a spațiului locativ a Consiliului raional Sîngerei – Mihail Chisaru, Președintelui Consiliului raional Sîngerei – Marandiuc Vasili și Președintelui Comisiei de privatizare a spațiului locativ a Consiliului raional Sîngerei – Ivan Cebotari cu privire la contestarea actului administrativ, obligarea efectuării calculului conform valorii de bilanț a bunului, constatarea încălcării dreptului de proprietate și repararea prejudiciului moral,

### c o n s t a t ă

La 04 iulie 2016, Cumpătă Olga și Buguș Nicolae au depus cerere de chemare în judecată împotriva Consiliului raional Sîngerei, Comisiei de privatizare a spațiului locativ a Consiliului raional Sîngerei, președintelui Consiliului raional Sîngerei – Gheorghe Meaun, secretarului Comisiei de privatizare a spațiului locativ a Consiliului raional Sîngerei – Mihail Chisaru, Președintelui Consiliului raional Sîngerei – Marandiuc Vasili și Președintelui Comisiei de privatizare a spațiului locativ a Consiliului raional Sîngerei – Ivan Cebotari cu privire la contestarea actului administrativ, obligarea efectuării calculului conform valorii de bilanț a bunului, constatarea încălcării dreptului de proprietate și repararea prejudiciului moral.

Prin hotărârea Judecătoriei Bălți, sediul Sîngerei din 27 ianuarie 2017, acțiunea a fost respinsă ca neîntemeiată.

Prin decizia Curții de Apel Bălți din 30 mai 2017, a fost admis apelul declarat de Cumpătă Olga și Buguș Nicolae prin intermediul avocatului Aureliu Scorțescu, casată hotărârea Judecătoriei Bălți, sediul Sîngerei din 27 ianuarie 2017 și pronunțată o nouă hotărâre prin care a fost admis renunțul la acțiune în partea constatării încălcării dreptului de proprietate, repararea prejudiciului moral și compensarea cheltuielilor de

judecată cu încetarea procesului în această parte și în partea privind recunoașterea ilegalității răspunsului Consiliului raional Sîngerei din 03 iunie 2016 de respingere a cererii prealabile ca fiind exceptat de la controlul în ordinea contenciosului administrativ. A fost admisă acțiunea și anulată hotărârea nr. 80 din 24 februarie 2016 a Comisiei de privatizare a fondului de locuințe a Consiliului raionului Sîngerei în partea calculării sumei în mărime de 836 854, 32 lei pentru achitarea contractului de vânzare-cumpărare, transmitere-primire în proprietate a locuinței nr. XXXXX situată pe XXXXX și obligată Comisia de privatizare a fondului de locuințe din cadrul Consiliului raional Sîngerei să efectueze calculul pentru achitarea contractului de vânzare-cumpărare, transmitere-primire în proprietate a locuinței nr. XXXXX situată pe XXXXX, reieșind din valoarea de bilanț a imobilului de 29 632 lei.

La 15 iunie 2017, Comisia de privatizare a spațiului locativ a Consiliului raional Sîngerei a declarat recurs împotriva deciziei instanței de apel, solicitând admiterea acestuia, casarea deciziei Curții de Apel Bălți din 30 mai 2017 și menținerea hotărârii Judecătoriai Bălți, sediul Sîngerei din 27 ianuarie 2017.

La 18 iulie 2017 și Consiliul raional Sîngerei a declarat recurs împotriva deciziei instanței de apel, solicitând admiterea acestuia, casarea deciziei Curții de Apel Bălți din 30 mai 2017 și menținerea hotărârii Judecătoriai Bălți, sediul Sîngerei din 27 ianuarie 2017.

Prin decizia Curții Supreme de Justiție din 25 octombrie 2017, au fost respinse recursurile declarate de Comisia de privatizare a spațiului locativ a Consiliului raional Sîngerei și Consiliul raional Sîngerei și menținută decizia Curții de Apel Bălți din 30 mai 2017.

Studiind materialele cauzei, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ lărgit al Curții Supreme de Justiție, din oficiu, consideră necesar de a corecta greșeala strecurată în textul deciziei Curții Supreme de Justiție din 25 octombrie 2017, din următoarele considerente.

În conformitate cu art. 249 alin. (2) CPC, la cererea participanților la proces sau din oficiu, instanța judecătorească corectează greșelile sau omisiunile din hotărâre care țin de nume, calitatea procesuală, orice alte erori materiale sau de calcul evidente.

Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ lărgit al Curții Supreme de Justiție constată că la emiterea deciziei Curții Supreme de Justiție din 25 octombrie 2017, în partea motivată (f.d. 233, volumul II) și dispozitivă (f.d. 226, 233, volumul II) a acesteia s-a strecurat o greșeală de ordin tehnic cu privire la denumirea instanței de apel, fiind indicat în mod greșit „Curții de Apel Chișinău”, pe când urma a fi indicată denumirea corectă „Curții de Apel Bălți”.

Astfel, greșeala de ordin tehnic respectivă urmează a fi corectată, menționând în partea motivată și dispozitivă a deciziei în locul sintagmei „Curții de Apel Chișinău” sintagma corectă „Curții de Apel Bălți”.

Din considerentele menționate și având în vedere faptul că instanța de recurs la emiterea deciziei din 25 octombrie 2017, în partea motivată și dispozitivă a acesteia, greșit a indicat denumirea instanței de apel, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ lărgit al Curții Supreme de Justiție ajunge la concluzia de a emite din oficiu o încheiere de corectare a greșelii.

În conformitate cu art. art. 249, 269-270 CPC, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ lărgit al Curții Supreme de Justiție,

d i s p u n e:

Se corectează din oficiu greșeala strecurată în partea motivată și dispozitivă a deciziei Curții Supreme de Justiție din 25 octombrie 2017, prin substituirea sintagmei greșite „*Curții de Apel Chișinău*” cu sintagma corectă „*Curții de Apel Bălți*”.

Încheierea nu se supune niciunei căi de atac.

Președintele ședinței, judecătorul

Iulia Sîrcu

Judecătorii

Tamara Chișca-Doneva

Ion Druță

Mariana Pitic

Luiza Gafton