

DECIZIE

18 decembrie 2013

mun. Chișinău

Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ
al Curții Supreme de Justiție

în componență:

Președinte, judecătorul
Judecătorii

Ala Cobăneanu
Sveatoslav Moldovan
Ion Druță

examinând recursul declarat de către Societatea Comercială „TransNord-Grup” Societate cu Răspundere Limitată

în pricina civilă la cererea de chemare în judecată a Societății pe Acțiuni Banca Comercială Română Chișinău împotriva Societății Comerciale „TransNord-Grup” Societate cu Răspundere Limitată, Gheorghe Furculiță și Sofia Furculiță cu privire la deposedarea și transmiterea silită a bunurilor gajate și ipotecate, evacuarea din imobil

împotriva încheierii Curții de Apel Chișinău din 24 octombrie 2013 prin care nu s-a dat curs cererii de apel depusă de Societatea Comercială „TransNord-Grup” Societate cu Răspundere Limitată și Gheorghe Furculiță

constată:

La 07 martie 2013, Banca Comercială Română Chișinău SA a depus cerere de chemare în judecată împotriva SC „TransNord-Grup” SRL, Gheorghe Furculiță și Sofia Furculiță cu privire la deposedarea și transmiterea silită a bunurilor gajate și ipotecate, evacuarea din imobil.

În motivarea acțiunii a indicat că conform Contractului de credit nr. 1359 din 17 octombrie 2006 (modificat prin Acordul adițional nr. 1 din 11 februarie 2009) a acordat un credit SC „TransNord-Grup” SRL în mărime de 250000 EURO cu termen de rambursare final până la 16 ianuarie 2011 și dobândă fluctuantă de 12,50% anual.

Conform Contractului de credit nr. 1993 din 26 mai 2008 (modificat prin Acordul adițional nr. 1 din 11 februarie 2009,) Reclamantul a acordat un credit SC „TransNord-Grup” SRL în mărime de 90000 EURO cu termen de rambursare final până la 26 august 2010 și dobândă fluctuantă de 12 % anual.

Menționează că pârâtul SC „TransNord-Grup” SRL și-a asumat angajamentul de a rambursa creditele primite în termenii și condițiile contractuale, însă contrar prevederilor contractuale nu respectă graficul de achitare a datoriilor față de Bancă.

Cu referire la pct. 4.4 (5.4) din contractele de credit menționează că Banca este în drept să aplice față de Împrumutat o penalitate în mărime de 1,0 % pentru fiecare zi de întârziere, de la suma dobânzii neachitate.

Indică că în scopul asigurării executării corespunzătoare a contractului de credit nominalizat, a fost încheiate următoarele contracte asiguratorii:

Contract de gaj nr. 1359 din 14 decembrie 2006, încheiat cu SC „TransNord-Grup” SRL înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 79343 la 18 decembrie 2006, modificat prin acordul adițional nr. 1 din 26 mai 2008 înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 106466 la 27 mai 2008, modificat prin acordul adițional nr. 2 din 11 februarie 2009 înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 118033 la 25 februarie 2009, grevat cu gaj în favoarea BCR Chișinău SA, mijloace de transport, după cum urmează: CAMION VOLVO FH12-420 cu numărul de înmatriculare CTN 022, anul producerii 2003, nr. motorului D12350747, nr. caroseriei YV2A4CFA83B346242; CAMION VOLVO FH12-420 cu numărul de înmatriculare CTN 011, anul producerii 2004, nr. motorului 368331, nr. caroseriei YV2A4CFA64B352932; Semiremorca SCHMITZ SKO 24 cu numărul de înmatriculare CTN 033, anul producerii 2001, nr. caroseriei WSMS7480000437217; Semiremorca SCHMITZ SKO 24 cu numărul de înmatriculare CTN 022, anul producerii 2001, nr. caroseriei WSMS7480000437233 - cu valoarea de gaj stabilită de părți în mărime de 95 000 EURO

Contract de gaj nr. 1359/1 din 12 februarie 2007, încheiat cu SC „TransNord-Grup” SRL înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 81974 la 13 februarie 2007, modificat prin acordul adițional nr. 1 din 26 mai 2008 înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 106468 la 27 mai 2008, modificat prin acordul adițional nr. 2 din 11 februarie 2009 înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 118032 la 25 februarie 2009, grevat cu gaj în favoarea BCR Chișinău SA, mijloace de transport, după cum urmează: Camion Mercedes 1841 cu numărul de înmatriculare CTN 033, anul fabricației 2003, nr. motor 54194400275989, nr. caroserie WDB9340321K836352; Camion Mercedes 1844 cu numărul de înmatriculare CTN 044, anul fabricației 2003, nr. motor 54194600287865, nr. caroserie WDB9340321K854337; Semiremorca SCHMITZ SKO 24 cu numărul de înmatriculare CTN 011, anul producerii 2001, nr. caroseriei WSMS7480000437248; Semiremorca SCHMITZ SKO 24 cu numărul de înmatriculare CTN 044, anul producerii 2001, nr. caroseriei WSMS7480000437250 - cu valoarea totală de gaj stabilită de părți în mărime de 95 000 EURO.

Relatează că valorile totale de piață pentru fiecare contract de gaj în parte nr. 1359 din 14 decembrie 2006 și nr. 1359/1 din 12 februarie 2007 constituie 190000 EURO (adică 58000 euro pentru camion și 37000 euro pentru semiremorca (anexa copia declarațiilor vamale)), iar valoarea de gaj stabilită de părți (50 % din valoarea de piață) în mărime de 95000 EURO.

Menționează că ulterior la cererea SC „TransNord-Grup” SRL din 03 martie 2012 a fost substituit gajul mijloacelor de transport: Semiremorca SCHMITZ SKO 24 cu numărul de înmatriculare CTN 022, anul producerii 2001 valoarea de gaj - 18500 EURO; Camion Mercedes 1841 cu numărul de înmatriculare CTN 033, anul fabricației 2003 valoarea de gaj - 29000 EURO;

Camion Mercedes 1844 cu numărul de înmatriculare CTN 044, anul fabricației 2003 (valoarea de gaj - 29000 EURO) - cu încheierea următoarelor garanții după cum urmează: - Contract de gaj nr. 1359/2 din 25 martie 2009, încheiat cu SC „TransNord-Grup” SRL înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 119581 la 25 martie 2009, grevat cu gaj în favoarea BCR Chișinău SA, mijloace de transport, după cum urmează: VOLKSVAGEN GOLF, cu numărul de înmatriculare K FI 707, anul producerii 2005, nr. motor BKD698285, nr. caroseriei WVWZZZ1KZ6W536941, cu valoarea totală de gaj în mărime de 95535 lei; - Contract de ipotecă din 25 martie 2009 încheiat cu Gheorghe Furculiță și Sofia Furculiță, înregistrat în Registrul actelor notariale cu nr. 8496 de către notarul public Oleg Gladîș, grevat cu ipotecă în favoarea BCR Chișinău SA asupra bunului imobil care constă din: teren pentru construcții, număr cadastral 0121129.097 cu suprafața de 0,1 ha, amplasat în mun. Chișinău, or. Durelești, str-la 4, Tineretului, nr. 10, admis în garanție cu valoarea de ipotecă în mărime de 393592 lei.

Susține că conform prevederilor legale și contractuale în special p. 13.1 (15.1) din contractele de credit, semnat între părți, Banca Comercială Română Chișinău SA a inițiat procedura de soluționare a litigiului iscat pe cale amiabilă dar fără rezultat.

Relatează că drept urmare a faptului neonorării obligațiunilor conform contractului de credit (încălcarea punctelor 3.1. (4.1.) 4.3 (5.3.), din contractele de credit și prevederile legislației în vigoare privind executarea obligațiilor conform art. 572 Cod Civil al R.M.), Banca Comercială Română Chișinău S.A., având calitatea de creditor, în baza art. 488 Cod Civil al RM, art. 67 al Legii cu privire la gaj nr. 449-XV din 30 iulie 2001, art. 30-31 al Legii cu privire la ipotecă nr. 142-XVI din 26 iunie 2008, la data de 15 aprilie 2010, a notificat debitorul și debitorii ipotecari și gajiști despre inițierea procedurii de executare a dreptului de ipotecă și gaj și a solicitat transmiterea bunurilor ipotecate/gajate conform contractelor de ipotecă și gaj sus menționate pentru a fi comercializate în conformitate cu alin. 2, lit. a) art. 30 al Legii cu privire la ipotecă și art. 490-491 Cod Civil al RM sau achitarea deplină de către SC „TransNord-Grup” SRL a sumei creditului și plăților aferente contractului de credit inclusiv dobânzile și penalitățile. La data de 18 mai 2010 a fost înregistrat preavizele de executare a dreptului de ipotecă la OCT și înregistrat preavizul de executare a dreptului de gaj în registrul bunurilor mobile la biroul notarial.

Indică că părțile nu și-au onorat obligațiunile stabilite în contractele încheiate, astfel la situația din 17 ianuarie 2013, SC „TransNord-Grup” SRL a acumulat datorii la credit în sumă totală de 453467,16 EURO.

Solicită admiterea cererii, adoptarea unei hotărâri privind depozitarea SC „TransNord-Grup” SRL sau alta persoana care deține mijloacele de transport și transmiterea silită în posesia BCR Chișinău SA pentru comercializarea ulterioară prin negocieri directe a bunurilor mobile gajate conform contractului de gaj nr. 1359 din 14 decembrie 2006, înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 79343 la 18 decembrie 2006, modificat prin acordul adițional nr. 1 din 26 mai 2008 înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 106466 la 27 mai 2008, modificat prin acordul adițional nr. 2 din 11 februarie 2009 înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 118033 la 25 februarie 2009, asupra bunurilor mobile care constă din: CAMION VOLVO FH12-420 cu numărul de înmatriculare

CTN 022, anul producerii 2003, nr motorului D12350747, nr. caroseriei YV2A4CFA83B346242; CAMION VOLVO FH12-420 cu numărul de înmatriculare CTN 011, anul producerii 2004, nr. motorului 368331, nr. caroseriei YV2A4CFA64B352932; Semiremorca SCHMITZ SKO 24 cu numărul de înmatriculare CTN 033, anul producerii 2001, nr. caroseriei WSMS7480000437217.

Deposdarea SC „TransNord-Grup” SRL sau alte persoane care deține mijloacele de transport și transmiterea silită în posesia BCR Chișinău SA pentru comercializarea ulterioară prin negocieri directe a bunurilor mobile gajate conform contractului de gaj nr. 1359/1 din 12 februarie 2007, înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 81974 la 13 februarie 2007, modificat prin acordul adițional nr. 1 din 26 mai 2008 înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 106468 la 27 mai 2008, modificat prin acordul adițional nr. 2 din 11 februarie 2009 înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 118032 la 25 februarie 2009, asupra bunului imobil care constă din: Semiremorca SCHMITZ SKO 24 cu numărul de înmatriculare CTN 011, anul producerii 2001, nr. caroseriei WSMS7480000437248; Semiremorca SCHMITZ SKO 24 cu numărul de înmatriculare CTN 044, anul producerii 2001, nr. caroseriei WSMS7480000437250.

Deposdarea SC „TransNord-Grup” SRL sau alte persoane care deține mijlocul de transport și transmiterea silită în posesia BCR Chișinău SA pentru comercializarea ulterioară prin negocieri directe a bunului mobil gajat conform Contract de gaj nr. 1359/2 din 25 martie 2009, înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 119581 la 25 martie 2009, asupra bunului mobil care constă din: VOLKSVAGEN GOLF, cu numărul de înmatriculare K FI 707, anul producerii 2005, nr. motor BKD698285, nr. caroseriei VWWZZZ1KZ6W536941.

Deposdarea lui Gheorghe Furculiță și Sofia Furculiță și transmiterea silită în posesia BCR Chișinău SA pentru comercializarea ulterioară prin negocieri directe a bunului imobil ipotecat conform Contractului de ipotecă din 25 martie 2009, înregistrat în registrul actelor notariale cu nr. 8496 de către notarul public Oleg Gladîș, asupra bunului imobil care constă din: Teren pentru construcții, număr cadastral 0121129.097 cu suprafața de 0,1 ha, precum și asupra tuturor ameliorărilor și îmbunătățirilor, reconstrucțiilor, asupra oricărui bun imobil care se unește prin accesiune cu bunul imobil ipotecat, precum și asupra bunurilor noi, ce rezultă din transformarea bunului imobil ipotecat amplasat mun. Chișinău, or. Durești, str-la 4, Tineretului, nr. 10.

Evacuarea lui Gheorghe Furculiță și Sofia Furculiță și a tuturor persoanelor și bunurilor lor mobile din bunul imobil care constă din: Teren pentru construcții, număr cadastral 0121129.097 cu suprafața de 0.1 ha situat în mun. Chișinău, or. Durești, str-la 4, Tineretului, nr. 10, încasarea de la SC „TransNord-Grup” SRL în beneficiul Băncii Comerciale Române Chișinău SA a cheltuielilor suportate la achitarea taxei de stat în mărime de 9716,11 lei, precum și a altor cheltuieli de judecată suportate la examinarea prezentei cereri; încasarea în mod solidar de la Gheorghe Furculiță și Sofia Furculiță în beneficiul Băncii Comerciale Române Chișinău SA a cheltuielilor suportate la achitarea taxei de stat în mărime de 1967,96 lei, precum și a altor cheltuieli de judecată suportate la examinarea cererii.

Prin hotărârea Judecătoriei Botanica, mun. Chișinău din 12 aprilie 2013 a fost admisă cererea înaintată de BCR Chișinău SA, fiind depozată SC „TransNord-Grup” SRL sau alte persoane care deține mijlocul de transport și transmise silit în posesia BCR Chișinău SA pentru comercializarea ulterioară prin negocieri directe a bunurilor mobile gajate conform contractului de gaj nr. 1359 din 14 decembrie 2006, înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 79343 la 18 decembrie 2006, modificat prin acordul adițional nr. 1 din 26 mai 2008, înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 106466 la 27 mai 2008, modificat prin acordul adițional nr. 2 din 11 februarie 2009, înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 118033 la 25 februarie 2009, asupra bunurilor mobile care constă din: Camion Volvo FH12-420 cu numărul de înmatriculare CTN 022, anul producerii 2003, nr. motorului D12350747, nr. caroseriei YV2A4CFA83B346242; Camion Volvo FH12-420 cu numărul de înmatriculare CTN 011, anul producerii 2004, nr. motorului 368331, nr. caroseriei YV2A4CFA64B352932; Semiremorca SCHMITZ SKO 24 cu numărul de înmatriculare CTN 033, anul producerii 2001, nr. caroseriei WSMS7480000437217. A fost depozat SC „TransNord-Grup” SRL sau alte persoane care dețin mijloacele de transport cu transmiterea silită în posesia BCR Chișinău SA pentru comercializarea ulterioară prin negocieri directe a bunurilor mobile gajate conform contractului de gaj nr. 1359/1 din 12 februarie 2007, înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 81974 la 13 februarie 2007, modificat prin acordul adițional nr. 1 din 26 mai 2008, înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 106468 la 27 mai 2008, modificat prin acordul adițional nr. 2 din 11 februarie 2009, înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 118032 la 25 februarie 2009, asupra bunului imobil care constă din: Semiremorca SCHMITZ SKO 24 cu numărul de înmatriculare CTN 011, anul producerii 2001, nr. caroseriei WSMS7480000437248; Semiremorca SCHMITZ SKO 24 cu numărul de înmatriculare CTN 044, anul producerii 2001, nr. caroseriei WSMS7480000437250.

S-a depozat SC „TransNord-Grup” SRL sau alte persoane care dețin mijlocul de transport și transmiterea silită în posesia BCR Chișinău SA pentru comercializarea ulterioară prin negocieri directe a bunului mobil gajat conform Contractului de gaj nr. 1359/2 din 25 martie 2009, înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 119581 la 25 martie 2009, asupra bunului mobil care constă din: Automobil Volkswagen Golf, cu numărul de înmatriculare K FI 707, anul producerii 2005, nr. motor BKD698285, nr. caroseriei WVVZZZ1KZ6W536941.

S-a depozat Gheorghe Furculiță și Sofia Furculiță cu transmiterea silită în posesia BCR Chișinău SA pentru comercializarea ulterioară prin negocieri directe a bunului imobil ipotecat conform Contractului de ipotecă din 25 martie 2009, înregistrat în registrul actelor notariale cu nr. 8496 de către notarul public Oleg Gladîș, asupra bunului imobil care constă din: Teren pentru construcții, număr cadastral 0121129.097 cu suprafața de 0,1 ha, precum și asupra tuturor ameliorărilor și îmbunătățirilor, reconstrucțiilor, asupra oricărui bun imobil care se unește prin accesiune cu bunul imobil ipotecat, precum și asupra bunurilor noi, ce rezultă din transformarea bunului imobil ipotecat amplasat mun. Chișinău, or. Durlești, str-la 4, Tineretului, nr. 10

S-a evacuat Gheorghe Furculiță și Sofia Furculiță cu toate persoanele și bunurile lor mobile din bunul imobil care constă din: Teren pentru construcții, număr cadastral 0121129.097 cu suprafața de 0,1 ha situat în mun. Chișinău, or. Durlești, str-la 4, Tineretului, nr. 10;

S-a încasat de la SC „TransNord-Grup” SRL în beneficiul Băncii Comerciale Române Chișinău SA cheltuielile suportate la achitarea taxei de stat în mărime de 9716,11 lei și încasat în mod solidar de la Gheorghe Furculiță și Sofia Furculiță în beneficiul Băncii Comerciale Române Chișinău SA cheltuielile suportate la achitarea taxei de stat în mărime de 1967,96 lei.

La 15 mai 2013, Gheorghe Furculiță a depus cerere de apel nemotivată prin care a menționat că nu este de acord cu hotărârea primei instanțe, pe care o consideră ilegală și pasibilă de a fi casată.

Tot la 15 mai 2013, a depus apel nemotivat și SC „TransNord-Grup” SRL invocând ilegalitatea hotărârii primei instanțe.

Prin încheierea Curții de Apel Chișinău din 24 octombrie 2013 nu s-a dat curs cererii de apel depusă de SC „TransNord-Grup” SRL și Gheorghe Furculiță, fiindu-le comunicat apelanților despre necesitatea prezentării dovezii de plată a taxei de stat în mărime de 20400 lei pentru fiecare, acordându-le pentru aceasta un termen până la data de 21 noiembrie 2013 și explicat că în caz că nu vor lichida neajunsurile menționate, cererea de apel nu va fi considerată depusă și împreună cu actele anexate va fi restituită.

La 21 noiembrie 2013, SC „TransNord-Grup” SRL a declarat recurs împotriva încheierii Curții de Apel Chișinău din 24 octombrie 2013, solicitând admiterea acestuia, casarea încheierii contestate cu restituirea cauzei în instanța de apel la faza primirii cererii de apel.

În motivarea recursului a invocat dezacordul cu încheierea contestată, invocând faptul că instanța de apel incorect a determinat cuantumul taxei de stat necesară de a fi achitată pentru examinarea cererii de apel.

Cu referire la art. 3 alin. (1) lit. e¹) a Legii taxei de stat, a indicat că pentru cererile privind exercitarea dreptului de gaj se va achita 0,5 % din valoarea estimativă stabilită de părți pentru bunul gajat sau din valoarea creanței garantate. Iar pentru depunerea cererii de apel se aplică și cele de la lit. j) al articolului respectiv.

Susține că instanța de apel prin încheierea contestată a determinat mărimea taxei de stat din valoarea creanței garantate.

Indică că pentru examinarea cererii de chemare în judecată BCR Chișinău SA a achitat taxa de stat în mărime de 9716,11 lei pentru examinarea pretențiilor corespunzătoare către SC „TransNord-Grup” SRL și 1967,96 lei pentru cerința către Gheorghe Furculiță și Sofia Furculiță. Consideră că este evident că s-a determinat și achitat cuantumul respectiv al taxei de stat și de către instanța de judecată a fost acceptat, reieșindu-se din mărimea valorii estimative stabilite de către părți pentru bunul gajat. Așadar susține că pentru a fi asigurată o echitate între părțile respectivului litigiu este necesar de a se stabili cuantumul taxei de stat în mărimea respectivă, după cum a fost determinat la momentul depunerii cererii de chemare în judecată.

În conformitate cu art. 426 alin. (3) CPC, recursul împotriva încheierii se examinează în termen de 3 luni într-un complet din 3 judecători, pe baza dosarului

și a materialelor anexate la recurs, fără examinarea admisibilității și fără participarea părților.

Studiind materialele dosarului, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție consideră recursul întemeiat și care urmează a fi admis cu casarea a încheierii instanței de apel în parte din considerentele ce urmează.

În conformitate cu art. 427 lit. c) CPC, instanța de recurs, după ce examinează recursul împotriva încheierii, este în drept să admită recursul și să caseze integral sau parțial încheierea, soluționând prin decizie problema în fond.

instanța de recurs, după ce examinează recursul împotriva încheierii, este în drept să admită recursul și să caseze integral sau parțial încheierea, restituind pricina spre rejudecare din considerentele ce urmează.

În conformitate cu art. 368 alin. (1) CPC, dacă cererea de apel nu întrunește condițiile prevăzute la art. 364 și 365 și dacă cererea este depusă fără plata taxei de stat, instanța de apel dispune printr-o încheiere să nu se dea curs cererii, acordând apelantului un termen pentru lichidarea neajunsurilor.

După cum rezultă din materialele pricinii, la 15 mai 2013 SC „TransNord-Grup” SRL și Gheorghe Furculiță au depus cereri de apel preliminar împotriva hotărârii Judecătoriei Botanica, mun. Chișinău din 12 aprilie 2013, fără achitarea taxei de stat pentru depunerea apelului.

Prin încheierea Curții de Apel Chișinău din 24 octombrie 2013 nu s-a dat curs cererii de apel depusă de SC „TransNord-Grup” SRL și Gheorghe Furculiță, fiindu-le comunicat apelanților despre necesitatea prezentării dovezii de plată a taxei de stat în mărime de 20400 lei pentru fiecare, acordându-le pentru aceasta un termen până la data de 21 noiembrie 2013 și explicat că în caz că nu vor lichida neajunsurile menționate, cererea de apel nu va fi considerată depusă și împreună cu actele anexate va fi restituită.

Împotriva încheierii menționate a depus cerere de recurs SC „TransNord-Grup” SRL.

Conform art. 83 alin. (2) CPC, în acțiunile patrimoniale, taxa de stat se determină în funcție de caracterul și valoarea acțiunii, iar în acțiunile nepatrimoniale și în alte cazuri prevăzute de lege, în proporții fixe, conform Legii taxei de stat.

Iar prevederile 87 alin. (1) lit. k) CPC stipulează că valoarea acțiunii se determină din valoarea fiecărei pretenții aparte – în acțiunile care constau din mai multe pretenții de sine stătătoare.

Din materialele dosarului, rezultă că, deși SA „Banca Comercială Română Chișinău” a depus în instanța de judecată o singură acțiune, aceasta constă din mai multe pretenții de sine stătătoare.

Astfel, este cert că împotriva SC „TransNord-Grup” SRL a fost înaintată solicitarea cu privire la deposedarea și transmiterea silită în posesia BCR Chișinău SA pentru comercializarea ulterioară prin negocieri directe a bunurilor mobile gajate conform contractului de gaj nr. 1359 din 14 decembrie 2006, cu ulterioarele modificări, asupra bunurilor mobile care constă din camion Volvo FH12-420 cu numărul de înmatriculare CTN 022, anul producerii 2003, nr. motorului D12350747, nr. caroseriei YV2A4CFA83B346242; camion Volvo FH12-420 cu numărul de înmatriculare CTN 011, anul producerii 2004, nr. motorului 368331,

nr. caroseriei YV2A4CFA64B352932; semiremorca SCHMITZ SKO 24 cu numărul de înmatriculare CTN 033, anul producerii 2001, nr. caroseriei WSMS7480000437217; conform contractului de gaj nr. 1359/1 din 12 februarie 2007, înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 81974 la 13 februarie 2007, cu ulterioarele modificări, asupra bunului imobil care constă din semiremorca SCHMITZ SKO 24 cu numărul de înmatriculare CTN 011, anul producerii 2001, nr. caroseriei WSMS7480000437248; semiremorca SCHMITZ SKO 24 cu numărul de înmatriculare CTN 044, anul producerii 2001, nr. caroseriei WSMS7480000437250; conform contractului de gaj nr. 1359/2 din 25 martie 2009, înregistrat în registrul gajului bunurilor mobile cu nr. 119581 la 25 martie 2009, asupra bunului mobil care constă din automobil Volksvagen Golf, cu numărul de înmatriculare K FI 707, anul producerii 2005, nr. motor BKD698285, nr. caroseriei WVWZZZ1KZ6W536941.

Iar cerința înaintată față de Gheorghe Furculiță și Sofia Furculiță este cu privire la depozitarea cu transmiterea silită în posesia BCR Chișinău SA pentru comercializarea ulterioară prin negocieri directe a bunului imobil ipotecat conform Contractului de ipotecă din 25 martie 2009, înregistrat în registrul actelor notariale cu nr. 8496 de către notarul public Oleg Gladîș, asupra bunului imobil care constă din teren pentru construcții, număr cadastral 0121129.097 cu suprafața de 0,1 ha, precum și asupra tuturor ameliorărilor și îmbunătățirilor, reconstrucțiilor, asupra oricărui bun imobil care se unește prin accesiune cu bunul imobil ipotecat, precum și asupra bunurilor noi, ce rezultă din transformarea bunului imobil ipotecat amplasat mun. Chișinău, or. Durlești, str-la 4, Tineretului, nr. 10.

În conexiunea celor relatate și prin prisma normelor enunțate, în speță se constată că la calcularea taxei, ce urma a fi achitată de către SC „TransNord-Grup” SRL la depunerea cererii de chemare în judecată, respectiv și depunerea cererii de apel urma a fi luată în considerație doar valoarea cerințelor înaintate împotriva acestora.

Astfel fiind, se constată că conform contractelor de gaj nr. 1359 din 14 decembrie 2006, nr. 1359/1 din 12 februarie 2007 și nr. 1359/2 din 25 martie 2009 încheiate între BCR Chișinău SA și SC „TransNord-Grup” SRL, deși valoarea de piață a bunurilor gajate este indicată respectiv, 190000 Euro, 190000 Euro și 191071 lei, acestea au fost admise în garanție de către bancă la valoarea de 95000 Euro, 95000 Euro și respectiv, 95535 lei.

Prin urmare, taxa de stat pentru soluționarea litigiului urmează a fi calculată din valoarea bunurilor admise în garanție de către bancă, care constituie 3137340 lei (95000 Euro + 95000 Euro = 190000 Euro x 16,0095 lei = 3041805 lei + 95535 lei = 3137340 lei).

Conform art. 3 alin. (1) lit. e1) și j) din Legea taxei de stat nr. 1216 din 03 decembrie 1992, care prevede că pentru cererile privind exercitarea dreptului de gaj se achită taxa de stat în cuantum de 0,5 % din valoarea estimativă stabilită de părți pentru bunul gajat sau din valoarea creanței garantate, iar pentru cererile de apel împotriva hotărârilor instanțelor judecătorești se achită taxa de stat în cuantum de 75 % din taxa ce urmează a fi plătită la depunerea cererii de chemare în judecată sau alte cereri (plângeri).

Având în susținere cele relatate mai sus, cât și prevederile enunțate suma taxei de stat ce urmează a fi achitată de către SC „TransNord-Grup” SRL la

depunerea cererii de apel constituie 11765 lei ($3137340 \times 0,5\% = 15686 \times 75\% = 11765$).

Distinct de cele relatate, se impune admiterea recursului declarat de către SC „TransNord-Grup” SRL, casarea parțială a încheierii instanței de apel în partea comunicării apelantului SC „TransNord-Grup” SRL cu privire la necesitatea prezentării dovezii de plată a taxei de stat în mărime de 20400 lei până la 21 noiembrie 2013 și pronunțarea în partea dată a unei noi încheieri, prin care a comunica apelantului SC „TransNord-Grup” SRL necesitatea prezentării dovezii de plată a taxei de stat la depunerea cererii de apel în mărime de 11765 lei și acordării termenului în vederea înlăturării acestui neajuns.

Totodată, este de remarcat că Gheorghe Furculiță nu a contestat încheierea Curții de Apel Chișinău din 24 octombrie 2013 în partea prin care i s-a comunicat despre necesitatea achitării taxei de stat în mărime de 20400 lei, prin urmare instanța de recurs nu este în drept de a se pronunța asupra legalității încheierii în partea dată.

În conformitate cu art. 427 lit. c), art. 428 CPC, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție,

decide:

Se admite recursul declarat de către Societatea Comercială „TransNord-Grup” Societate cu Răspundere Limitată.

Se casează parțial încheierea Curții de Apel Chișinău din 24 octombrie 2013 în pricina civilă la cererea de chemare în judecată a Societății pe Acțiuni Banca Comercială Română Chișinău împotriva Societății Comerciale „TransNord-Grup” Societate cu Răspundere Limitată, Gheorghe Furculiță și Sofia Furculiță cu privire la deposedarea și transmiterea silită a bunurilor gajate și ipotecate, evacuarea din imobil, în partea, prin care a fost comunicat apelantului SC „TransNord-Grup” SRL cu privire la necesitatea prezentării dovezii de plată a taxei de stat în mărime de 20400 (douăzeci de mii patru sute) lei și acordat termen în vederea înlăturării acestui neajuns și se emite o nouă încheiere în partea dată prin care:

Se comunică Societății Comerciale „TransNord-Grup” Societate cu Răspundere Limitată despre necesitatea prezentării dovezii de achitare a taxei de stat în mărime de 11765 (unsprezece mii șapte sute șazeci și cinci) lei cu acordarea unui termen de 15 zile de la publicării prezentei decizii.

Decizia este irevocabilă.

Președinte, judecătorul

Ala Cobăneanu

Judecătorii

Sveatoslav Moldovan

Ion Druță