

DECIZIE SUPLIMENTARĂ

3 noiembrie 2021

mun. Chișinău

Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ lărgit
al Curții Supreme de Justiție

în componența:

Președintele ședinței, judecătorul
Judecătorii

Svetlana Filincova
Galina Stratulat
Iurie Bejenaru
Dumitru Mardari
Ala Cobăneanu

examinând cererea depusă de Primăria or. Vadul lui Vodă cu privire la emiterea unei decizii suplimentare la decizia din 27 ianuarie 2021 a Curții Supreme de Justiție

în cauza civilă la cererea de chemare în judecată a Primăriei orașului Vadul lui Vodă împotriva Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova cu privire la încasarea plății pentru folosirea terenurilor

constată:

La 10 mai 2017, Primăria orașului Vadul lui Vodă a depus cerere de chemare în judecată împotriva Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova cu privire la încasarea plății pentru folosirea terenurilor.

Prin încheierea protocolară din 14 iunie 2018 a Judecătoriei Chișinău sediul Centru, a fost atras în proces în calitate de intervenient accesoriu Consiliul municipal Chișinău.

Pe parcursul examinării cauzei, Primăria orașului Vadul lui Vodă și-a concretizat cerințele din acțiune, prin care a solicitat încasarea din contul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova în beneficiul Primăriei or. Vadul lui Vodă, pentru perioada 28 aprilie 2016 – 28 aprilie 2018 a plății pentru folosirea terenului cu nr. cadastral XXXXX în sumă de 801802,75 de lei, terenului cu nr. cadastral XXXXX în sumă de 1282938,26 de lei și terenului cu nr. cadastral XXXXX în sumă de 549144 de lei, iar în total a sumei de 2633885,01 lei, precum și a cheltuielilor de asistență juridică în sumă de 5 500 de lei.

Prin hotărârea din 12 iunie 2019 a Judecătoriei Chișinău sediul Centru, a fost admisă acțiunea integral.

A fost încasată de la Confederația Națională a Sindicatelor din Moldova în beneficiul Primăriei orașului Vadul lui Vodă cu titlu de plată pentru folosirea terenurilor suma în mărime de 2 633 885,01 de lei și cheltuielile de judecată,

compuse din cheltuieli de judecare a cauzei, suportate de reclamant pentru asistență juridică, în sumă de 5 550 de lei, iar în total suma în mărime de 2 639 385,01 de lei.

A fost încasată de la Confederația Națională a Sindicatelor din Moldova în beneficiul statului taxa de stat, de la plata cărei reclamantul a fost scutit prin efectul legii, în sumă de 50 000 de lei.

Prin decizia din 18 februarie 2020 a Curții de Apel Chișinău, a fost admis apelul declarat de Confederația Națională a Sindicatelor din Moldova, casată integral hotărârea din 12 iunie 2019 a Judecătoriei Chișinău sediul Centru și emisă o nouă hotărâre, prin care acțiunea a fost admisă parțial.

A fost încasată de la Confederația Națională a Sindicatelor din Moldova în beneficiul Primăriei orașului Vadul lui Vodă cu titlu de plată pentru folosirea terenurilor suma de 1 537 647,87 de lei și cheltuielile de judecată compuse din plata pentru asistență juridică în mărime de 3 000 de lei.

A fost încasată de la Confederația Națională a Sindicatelor din Moldova în beneficiul statului taxa de stat, de la plata cărei reclamantul a fost scutit prin efectul legii, în sumă de 46 129,44 de lei.

A fost încasată de la Primăria orașului Vadul lui Vodă în beneficiul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova taxa de stat pentru examinarea cauzei în apel, proporțional cerințelor admise, în sumă de 15 750 de lei.

În rest, a fost respinsă acțiunea.

La 20 august 2020, Primăria orașului Vadul lui Vodă a declarat recurs împotriva deciziei din 18 februarie 2020 a Curții de Apel Chișinău, solicitând admiterea acestuia, casarea integrală a deciziei instanței de apel și menținerea hotărârii primei instanțe.

La 14 septembrie 2020, Confederația Națională a Sindicatelor din Moldova a declarat recurs împotriva deciziei din 18 februarie 2020 a Curții de Apel Chișinău, solicitând admiterea acestuia, modificarea deciziei instanței de apel în partea emiterii unei noi hotărâri, cu dispunerea încasării din contul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova în beneficiul Primăriei orașului Vadul lui Vodă a sumei de 573435,05 de lei, cu titlu de plată anuală pentru folosirea terenurilor cu numerele cadastrale XXXXX, XXXXX și XXXXX pentru perioada 28 aprilie 2016 – 28 aprilie 2018, încasarea din contul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova în beneficiul statului a sumei de 11014,80 de lei, cu titlu de taxă de stat pentru examinarea cauzei în prima instanță, proporțional cerințelor admise, de plata căreia Primăria orașului Vadul lui Vodă a fost scutită, încasarea din contul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova în beneficiul Primăriei orașului Vadul lui Vodă a sumei de 1197,35 de lei, cu titlu de compensare a cheltuielilor pentru asistența juridică la examinarea cauzei în prima instanță, proporțional cerințelor admise, în rest de a respinge acțiunea ca neîntemeiată, precum și încasarea din contul Primăriei orașului Vadul lui Vodă în beneficiul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova a taxei de stat achitată la depunerea cererii de apel în sumă de 37500 de lei și a taxei de stat achitată la depunerea cererii de recurs în sumă de 25000 de lei.

Prin decizia din 27 ianuarie 2021 a Curții Supreme de Justiție, au fost admise recursurile declarate de Primăria orașului Vadul lui Vodă și Confederația Națională a Sindicatelor din Moldova, casată integral decizia din 18 februarie 2020 a Curții de Apel Chișinău și hotărârea din 12 iunie 2019 a Judecătoriei Chișinău sediul Centru și emisă o nouă hotărâre prin care acțiunea a fost admisă parțial.

A fost încasată din contul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova în beneficiul Primăriei orașului Vadul lui Vodă suma de 632554 de lei cu titlu de plată pentru folosirea terenurilor.

În rest, cererea de chemare în judecată a Primăriei orașului Vadul lui Vodă împotriva Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova cu privire la încasarea plății pentru folosirea terenurilor, a fost respinsă.

A fost încasată din contul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova în beneficiul Primăriei orașului Vadul lui Vodă suma de 3000 de lei cu titlu de cheltuieli de judecată.

A fost încasată din contul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova în contul bugetului de stat taxa de stat în sumă de 18976 de lei.

A fost încasată din contul Primăriei orașului Vadul lui Vodă în beneficiul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova suma de 55750 de lei cu titlu de cheltuieli de judecată.

La 6 septembrie 2021, Primăria or. Vadul lui Vodă a depus o cerere cu privire la emiterea unei decizii suplimentare la decizia din 27 ianuarie 2021 a Curții Supreme de Justiție.

În motivarea cererii a invocat că deși instanța de recurs în conținutul deciziei din 27 ianuarie 2021 a Curții Supreme de Justiție a constatat că plata pentru folosirea de către Confederația Națională a Sindicatelor din Moldova a terenului cu nr. cadastral XXXXX, urmează a fi efectuată pentru perioada de 5 luni, cuprinsă între 1 noiembrie 2017 – 28 aprilie 2018, instanța de recurs a încasat din contul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova suma plății, doar pentru o lună, iar diferența neîncasată constituie suma de 42764 de lei.

În acest context, a considerat că din contul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova urmează a fi încasată în contul bugetului de stat și diferența taxei de stat, reieșind din cuantumul sumei acțiunii neîncasate de 42764 de lei.

Totodată, în opinia Primăriei orașului Vadul lui Vodă urmează fi redusă și suma de 55750 de lei încasată din contul Primăriei orașului Vadul lui Vodă în beneficiul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova cu titlu de cheltuieli de judecată.

La 2 noiembrie 2021, Confederația Națională a Sindicatelor din Moldova a depus referință, prin care a menționat că este de acord cu cererea depusă de Primăria or. Vadul lui Vodă, astfel, admitând existența greșelilor de calcul din decizia din 27 ianuarie 2021 a Curții Supreme de Justiție.

Studiind materialele dosarului, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ lărgit al Curții Supreme de Justiție consideră necesar de a admite în

parte cererea Primăriei or. Vadul lui Vodă cu privire la emiterea unei decizii suplimentare din următoarele considerente.

Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ lărgit al Curții Supreme de Justiție, la caz, remarcă că deși cererea depusă de Primăria or. Vadul lui Vodă a fost denumită cerere de corectare a greșelilor din hotărâre, conținutul acesteia indică la temeiurile de adoptare a unei hotărâri suplimentare prevăzute de art. 250 CPC.

Astfel fiind, reieșind din prevederile art. 166 alin. (6) CPC, potrivit cărora cererea de chemare în judecată sau cererea de exercitare a unei căi de atac este valabilă făcută chiar dacă poartă o denumire incorectă, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ lărgit al Curții Supreme de Justiție consideră că cererea Primăriei or. Vadul lui Vodă este de adoptare a unei decizii suplimentare.

În conformitate cu art. 250 alin. (1) CPC, instanța care a pronunțat hotărârea emite, din oficiu sau la cererea participanților la proces, o hotărâre suplimentară dacă:

a) nu s-a pronunțat asupra unei pretenții în a cărei privință participanții la proces au prezentat probe și au dat explicații;

b) rezolvând problema dreptului în litigiu, nu a indicat suma adjudecată, bunurile ce urmează a fi remise sau acțiunile pe care pârâtul trebuie să le îndeplinească;

c) nu a rezolvat problema repartizării între părți a cheltuielilor de judecată ori a omis să se pronunțe asupra cererilor martorilor, experților, specialiștilor, interpreților sau reprezentanților cu privire la cheltuielile de judecată a căror compensare li se cuvine.

Raportând la caz, dispozițiile legale enunțate, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ lărgit al Curții Supreme de Justiție reține că prin decizia din 27 ianuarie 2021 a Curții Supreme de Justiție, au fost admise recursurile declarate de Primăria orașului Vadul lui Vodă și Confederația Națională a Sindicatelor din Moldova, casată integral decizia din 18 februarie 2020 a Curții de Apel Chișinău și hotărârea din 12 iunie 2019 a Judecătoriei Chișinău sediul Centru și emisă o nouă hotărâre prin care acțiunea a fost admisă parțial.

A fost încasată din contul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova în beneficiul Primăriei orașului Vadul lui Vodă suma de 632554 de lei cu titlu de plată pentru folosirea terenurilor.

În rest, cererea de chemare în judecată a Primăriei orașului Vadul lui Vodă împotriva Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova cu privire la încasarea plății pentru folosirea terenurilor, a fost respinsă.

A fost încasată din contul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova în beneficiul Primăriei orașului Vadul lui Vodă suma de 3000 de lei cu titlu de cheltuieli de judecată.

A fost încasată din contul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova în contul bugetului de stat taxa de stat în sumă de 18976 de lei.

A fost încasată din contul Primăriei orașului Vadul lui Vodă în beneficiul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova suma de 55750 de lei cu titlu de cheltuieli de judecată.

În același timp, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ lărgit al Curții Supreme de Justiție constată că în partea de motivare a deciziei din 27 ianuarie 2021 a Curții Supreme de Justiție, instanța de recurs a reținut că potrivit procesului-verbal din 2 mai 2016 de stabilire a mărimii sumei pentru arenda lotului de teren efectuat de către Primăria orașului Vadul lui Vodă, prețul normativ al pământului - teren cu numărul cadastral XXXXX, cu suprafața de 4,9657 ha, conform Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308 din 25 iulie 1997, constituie 19873,34 de lei pentru 1 ha, bonitatea medie pe Republica Moldova este de 65 de grade, iar prețul unui m² de teren este egal cu 129,18 de lei, calculat după formula $(19873,34 \times 65 : 10000 = 129,18 \text{ de lei})$ (f. d. 17 vol. I).

Astfel, a conchis instanța de recurs că Confederația Națională a Sindicatelor din Moldova urmează să achite plata pentru folosirea terenului cu nr. cadastral XXXXX, în perioada 1 noiembrie 2017 – 28 aprilie 2018, cu aplicarea coeficientului de 2 % din prețul normativ al pământului, adică pentru o perioadă de 5 luni și 27 de zile.

Cu toate acestea însă, prin dispozitivul deciziei din 27 ianuarie 2021 a Curții Supreme de Justiție, instanța de recurs a încasat plata pentru folosirea terenului cu nr. cadastral XXXXX, cu aplicarea coeficientului de 2 % din prețul normativ al pământului, pentru 1 lună și 27 de zile, în sumă de 20168 de lei, având ca bază formula de calcul $(49657 \text{ m}^2 \times 129,18 \text{ de lei} \times 2 \% = 128293 \text{ de lei anual}; 128293 \text{ de lei} : 12 \text{ luni} = 10691 \text{ de lei lunar}; 10691 \text{ de lei} \times 5 \text{ luni} = 53455 \text{ de lei}; 128293 \text{ de lei} : 365 \text{ de zile} = 351 \text{ de lei pe zi}; 351 \text{ de lei} \times 27 \text{ de zile} = 9477 \text{ de lei}; 10691 \text{ de lei} + 9477 \text{ de lei} = 20168 \text{ de lei})$.

Ca urmare, instanța de recurs rezolvând problema dreptului în litigiu și constatând, în partea motivată a deciziei, dreptul Primăriei orașului Vadul lui Vodă la încasarea din contul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova a plății pentru folosirea terenului cu nr. cadastral XXXXX, pentru perioada 1 noiembrie 2017 – 28 aprilie 2018, în partea dispozitivă a încasat această plată doar pentru o lună și 27 de zile, respectiv omițând suma adjudecată pentru o perioadă de 4 luni.

Față de toate aceste considerente, având în susținere prevederile art. 250 alin. (1) CPC, se impune necesitatea adoptării unei hotărâri suplimentare prin care a încasa din contul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova în beneficiul Primăriei orașului Vadul lui Vodă diferența plății neîncasate pentru folosirea terenului cu nr. cadastral XXXXX, pentru o perioadă de 4 luni, în sumă de 42764 de lei, reieșind din formula de calcul $(53455 \text{ de lei} + 9477 \text{ de lei} - 20168 \text{ de lei} = 42764 \text{ de lei})$.

La acest segment, instanța de recurs relevă și prevederile art. 98 alin. (1) CPC, potrivit cărora cheltuielile aferente judecării cauzei, suportate de instanța judecătorească, precum și taxa de stat, de a căror plată reclamantul a fost scutit, se

încasează la buget de la pârât proporțional părții admise din acțiune dacă pârâtul nu este scutit de plata cheltuielilor de judecată.

În conformitate cu art. 85 alin. (1) lit. i) CPC, de taxă de stat pentru judecarea cauzelor civile se scutesc autoritățile publice centrale, organele centrale de specialitate ale administrației publice, Curtea de Conturi și organele subordonate lor, finanțate de la bugetul de stat, precum și autoritățile administrației publice locale – la înaintarea acțiunilor și la contestarea hotărârilor instanțelor judecătorești, inclusiv în cauzele examinate în procedură de contencios administrativ, indiferent de calitatea lor procesuală.

Conform art. 3 alin. (1) lit. a) din Legea taxei de stat nr. 1216 din 3 decembrie 1992, pentru cererile de chemare în judecată privitor la litigiile cu caracter patrimonial, cererile de contestare a unui titlu executoriu sau a unui alt document prin care încasarea se produce în mod incontestabil se achită taxă de stat de 3 % din valoarea acțiunii sau din suma încasată, dar nu mai puțin de 150 de lei și nu mai mult de 25000 de lei de la persoanele fizice și nu mai puțin de 270 de lei și nu mai mult de 50000 de lei de la persoanele juridice.

Cu referire la prevederile enunțate, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ lărgit al Curții Supreme de Justiție constată că prin decizia din 27 ianuarie 2021 a Curții Supreme de Justiție, instanța de recurs a încasat de la Confederația Națională a Sindicatelor din Moldova în contul bugetului de stat, taxa de stat în sumă de 18976 de lei, calculată după formula $(632554 \text{ de lei} \times 3 \% = 18976 \text{ de lei})$.

Față de toate aceste considerente, având în vedere faptul că taxa de stat urma a fi încasată în contul bugetului de stat, inclusiv și din diferența plății neîncasată pentru folosirea terenului cu nr. cadastral XXXXX, pentru o perioadă de 4 luni, în sumă de 42764, se impune necesitatea de a încasa de la Confederația Națională a Sindicatelor din Moldova în contul bugetului de stat și diferența taxei de stat neîncasate în sumă de 1292 de lei, calculată după formula $(632554 + 42764 \times 3 \% = 20259 \text{ de lei}; 20259 \text{ de lei} - 18967 = 1292 \text{ de lei})$.

Totodată, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ lărgit al Curții Supreme de Justiție va reține drept neîntemeiată cerința Primăriei orașului Vadul lui Vodă cu privire la reducerea sumei de 55750 de lei încasate din contul Primăriei orașului Vadul lui Vodă în beneficiul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova cu titlu de cheltuieli de judecată, or, aceasta nu se încadrează în prevederile art. 250 CPC, precum nici în prevederile art. 249 CPC.

Distinct de cele constatate, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ lărgit al Curții Supreme de Justiție ajunge la concluzia de a admite în parte cererea depusă de către Primăria or. Vadul lui Vodă cu privire la emiterea decizii suplimentare, de a încasa din contul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova în beneficiul Primăriei orașului Vadul lui Vodă diferența plății neîncasată pentru folosirea terenului cu nr. cadastral XXXXX, pentru o perioadă de 4 luni, în sumă de 42764 de lei și de a încasa de la Confederația Națională a Sindicatelor din Moldova în contul bugetului de stat, diferența taxei de stat

neîncasate, în sumă de 1292 de lei. În rest cererea Primăriei or. Vadul lui Vodă se va respinge.

În conformitate cu art. 250, art. art. 269-270 CPC, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ lărgit al Curții Supreme de Justiție

decide:

Se admite în parte cererea depusă de către Primăria or. Vadul lui Vodă cu privire la emiterea unei decizii suplimentare la decizia din 27 ianuarie 2021 a Curții Supreme de Justiție, în cauza civilă la cererea de chemare în judecată a Primăriei orașului Vadul lui Vodă împotriva Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova cu privire la încasarea plății pentru folosirea terenurilor.

Se încasează din contul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova în beneficiul Primăriei orașului Vadul lui Vodă diferența plății neîncasată pentru folosirea terenului cu nr. cadastral XXXXX, pentru o perioadă de 4 luni, în sumă de 42764 (patruzeci și doi de mii șapte sute șaiszeci și patru) de lei.

Se încasează din contul Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova în contul bugetului de stat, diferența taxei de stat neîncasate, în sumă de 1292 (una mie două sute nouăzeci și doi) de lei.

În rest cererea se respinge.

Decizia este irevocabilă.

Președintele ședinței,
judecătorul

Svetlana Filincova

Judecătorii

Galina Stratulat

Iurie Bejenaru

Dumitru Mardari

Ala Cobăneanu