

## ÎNCHEIERE

22 decembrie 2021

mun. Chișinău

Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ  
al Curții Supreme de Justiție

în componența:

Președintele ședinței, judecătorul  
Judecătorii

Ala Cobăneanu  
Dumitru Mardari  
Mariana Pitic

examinând demersul înaintat de Președintele interimar al Curții de Apel Comrat, Grigori Colev cu privire la strămutarea cauzei civile la cererea de chemare în judecată a Valentinei Setmuratova împotriva Instituției Publice „Agenția Servicii Publice”, Ivan Comur, Diane Comur, Autorității teritoriale de tutelă și curatelă Comrat, Băncii Comerciale „ProCreditBank” Societate pe Acțiuni și executorului judecătoresc Anatolii Iancioglo cu privire la anularea înscrierii din Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate asupra bunului imobil și evacuarea din bunul imobil, la o altă instanță de judecată egală în grad

constată:

La 25 mai 2015, Valentina Setmuratova a depus cerere de chemare în judecată, concretizată pe parcursul examinării cauzei, împotriva IP „Agenția Servicii Publice”, Ivan Comur, Diane Comur, Autorității teritoriale de tutelă și curatelă Comrat, BC „ProCreditBank” SA și executorului judecătoresc Anatolii Iancioglo cu privire la anularea înscrierii din Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate asupra bunului imobil și evacuarea din bunul imobil.

Prin hotărârea din 3 februarie 2016 a Judecătoriei Comrat, a fost admisă acțiunea.

A fost anulată înscrierea privind dreptul de proprietate din 8 iunie 2011 al lui Ivan Comur și Diane Comur asupra casei de locuit și terenului aferent din r-nul XXXXX sat. XXXXX str. XXXXX.

Au fost evacuați Ivan Comur și Diana Comur și membrii familiei lor din casa de locuit și terenul aferent din r-nul XXXXX sat. XXXXX str. XXXXX, fără acordarea altui spațiu locativ.

Prin decizia din 22 iunie 2017 a Curții de Apel Comrat, a fost admis apelul declarat de BC „ProCreditBank” SA, casată hotărârea din 3 februarie 2016 a Judecătoriei Comrat și remisă cauza spre rejudecare la Judecătoria Comrat, în alt complet de judecată.

Prin hotărârea din 27 noiembrie 2019 a Judecătoriei Comrat sediul central, a fost respinsă acțiunea.

Prin decizia din 12 martie 2020 a Curții de Apel Comrat, a fost admis apelul declarat de Valentina Setmuratova, reprezentată de avocatul Nicolai Jecov, casată hotărârea din 27 noiembrie 2019 a Judecătoriei Comrat sediul central, cu remiterea cauzei spre rejudecare în aceeași instanță, în alt complet de judecată.

Prin hotărârea din 6 august 2021 a Judecătoriei Comrat sediul Vulcănești, a fost respinsă acțiunea.

Nefiind de acord cu soluția primei instanțe, Valentina Setmuratova, reprezentată de avocatul Nicolai Jecov a contestat-o cu apel.

La 8 decembrie 2021, Președintele interimar al Curții de Apel Comrat, Grigori Colev a înaintat Curții Supreme de Justiție un demers prin care a solicitat strămutarea cauzei la o altă instanță egală în grad, din motiv că în Curtea de Apel Comrat nu este posibilă constituirea completului de judecători pentru examinarea cauzei în ordine de apel.

Studiind materialele dosarului, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție consideră necesar de a admite demersul de strămutare a cauzei din următoarele considerente.

În conformitate cu art. 49 alin. (2) CPC, judecătorul care a luat parte la judecarea cauzei în instanță de apel nu mai poate participa la judecarea ei în primă instanță, repetat, în instanță de apel și nici în instanță de recurs.

În conformitate cu art. 43 alin. (2) lit. d) CPC, instanța strămută cauza la o altă instanță din motivul recuzării (abținerii de la judecată) unui sau mai multor judecători ori din alte motive întemeiate, substituirea judecătorilor săi devine imposibilă.

Prin prisma acestor prevederi legale, la caz se constată că, deși în Curtea de Apel Comrat activează șapte judecători, conform datelor din PIGD, a fost constatată incompatibilitatea judecătorilor Grigori Colev, Afanasi Curdov, Ștefan Starciuc, Dmitrii Fujenco, Andrei Mironov și Liudmila Caraianu, din motiv că anterior au participat la examinarea în ordine de apel a prezentei cauze civile.

Ca urmare, se constată imposibilitatea formării unui complet de judecată pentru examinarea prezentei cauzei civile în ordine de apel, astfel că, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție ajunge la concluzia de a admite demersul Președintelui interimar al Curții de Apel Comrat, Grigori Colev cu privire la strămutarea cauzei la o altă instanță de judecată egală în grad.

Distinct de aceste considerente, cauza se va strămuta la Curtea de Apel Cahul, care este o instanță de același nivel și se află în imediata apropiere.

În conformitate cu art. 43 alin. (2) lit. d), alin. (4), 49 alin. (2), 269-270 CPC, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție

dispune:

Se admite demersul înaintat de Președintele interimar al Curții de Apel Comrat, Grigori Colev cu privire la strămutarea cauzei civile la cererea de chemare în judecată a Valentinei Setmuratova împotriva Instituției Publice „Agenția Servicii Publice”, Ivan Comur, Diane Comur, Autorității teritoriale de tutelă și curatelă

Comrat, Băncii Comerciale „ProCreditBank” Societate pe Acțiuni și executorului judecătoresc Anatolii Iancioglo cu privire la anularea înscrierii din Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate asupra bunului imobil și evacuarea din bunul imobil, la o altă instanță de judecată egală în grad.

Se strămută cauza civilă la cererea de chemare în judecată a Valentinei Setmuratova împotriva Instituției Publice „Agenția Servicii Publice”, Ivan Comur, Diane Comur, Autorității teritoriale de tutelă și curatelă Comrat, Băncii Comerciale „ProCreditBank” Societate pe Acțiuni și executorului judecătoresc Anatolii Iancioglo cu privire la anularea înscrierii din Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate asupra bunului imobil și evacuarea din bunul imobil, la Curtea de Apel Cahul pentru examinare în ordine de apel.

Încheierea nu se supune nici unei căi de atac.

Președintele ședinței,  
judecătorul

Ala Cobăneanu

Judecătorii

Dumitru Mardari

Mariana Pitic