

DECIZIE

03 august 2022

mun. Chișinău

Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ
al Curții Supreme de Justiție

În componența:

Președintele ședinței, judecătorul
judecătorii

Iurie Bejenaru
Nicolae Craiu
Nina Vascan

examinând recursurile depuse de Primarul și Consiliul comunei Ciorescu și
Întreprinderea Municipală „Regia Comunal-Locativă Ciorescu”,

în cauza de contencios administrativ la cererea depusă de Asociația de
Coproprietari în Condominiu nr. 56/120 privind intentarea procedurii de executare
și executarea actului judecătoresc,

împotriva încheierii din 30 iunie 2022 a Curții de Apel Chișinău, prin care s-a
solicitat Primarului comunei Ciorescu, Consiliului comunei Ciorescu și
Întreprinderii Municipale „Regia Comunal-Locativă Ciorescu” executarea în termen
de 15 zile calendaristice, de la data recepționării prezentei încheieri a hotărârii din
26 noiembrie 2021 a Judecătoriei Chișinău, sediul Râșcani și s-a adus la cunoștința
debitorilor Primarului comunei Ciorescu, Consiliului comunei Ciorescu,
Întreprinderii Municipale „Regia Comunal-Locativă Ciorescu” în persoana
administratorului acesteia - Elena Dedov, că în cazul neexecutării benevole a actului
judecătoresc enunțat, față de autoritățile publice și conducătorii acestora, vor fi
aplicate măsurile coercitive prevăzute de art. 254 - 256 Cod administrativ,

c o n s t a t ă :

La 13 iunie 2022 Asociația de Coproprietari în Condominiu nr. 56/120, în
temeiul art. 249 din Codul administrativ, a depus la Curtea de Apel Chișinău cerere,
prin care a solicitat inițierea procedurii executării deciziei Curții de Apel Chișinău
nr. 3a-283/2022 (2-20123075-02-3a-09022022) și mandatarea executorului
judecătoresc pentru aplicarea măsurilor de executare în temeiul art. 256 din Codul
administrativ (f.d. 1-5).

Prin încheierea din 30 iunie 2022 a Curții de Apel Chișinău s-a solicitat
Primarului comunei Ciorescu și Consiliului comunei Ciorescu executarea în termen
de 15 zile calendaristice, de la data recepționării prezentei încheieri, a hotărârii din
26 noiembrie 2021 a Judecătoriei Chișinău sediul Râșcani, prin:

- coordonarea traseului de gaze (coordonarea proiectului) și autorizarea

executării lucrărilor de trasare a rețelelor de gaze a imobilului cu numărul cadastral XXXXXX, din str. XXXXXX, sat. XXXXXX, comuna XXXXXX, mun. XXXXXX;

- coordonarea traseului rețelelor de energie electrică (coordonarea proiectului) și autorizarea executării lucrărilor de trasare a rețelelor de energie electrică a imobilului cu numărul cadastral XXXXXX, din str. XXXXXX, sat. XXXXXX, comuna XXXXXX, mun. XXXXXX.

S-a solicitat debitorului Întreprinderii Municipale „Regia Comunal-Locativă Ciorescu” executarea în termen de 15 zile calendaristice de la data recepționării prezentei încheieri, a hotărârii din 26 noiembrie 2021 a Judecătoriei Chișinău sediul Râșcani, prin:

- eliberarea avizului de racordare la sistemul public de alimentare cu apă și canalizare a imobilului cu numărul cadastral XXXXXX, din str. XXXXXX, sat. XXXXXX, comuna XXXXXX, mun. XXXXXX.

Informația despre executarea hotărârii din 26 noiembrie 2021 a Judecătoriei Chișinău, sediul Râșcani, menținută prin decizia din 10 mai 2022 a Curții de Apel Chișinău, urmează a fi prezentată Curții de Apel Chișinău, prin intermediul Secției de evidență și documentare procesuală în termen de 15 zile calendaristice de la data recepționării prezentei încheieri.

S-a adus la cunoștința debitorilor Primarului comunei Ciorescu, Consiliului comunei Ciorescu, Întreprinderii Municipale „Regia Comunal-Locativă Ciorescu” în persoana administratorului acesteia - Elena Dedov, că în cazul neexecutării benevole a actului judecătoresc enunțat, față de autoritățile publice și conducătorii acestora, vor fi aplicate măsurile coercitive prevăzute de art. 254 - 256 Cod administrativ. (f.d. 14-16).

La 04 iulie 2022 Asociația de Coproprietari în Condominiu nr. 56/120 a depus cerere suplimentară, prin care a solicitat inițierea repetată a procedurii de executare a deciziei Curții de Apel Chișinău nr. 3a-283/2022 (2-20123075-02-3a-09022022) și mandatarea executorului judecătoresc pentru aplicarea măsurilor de executare în temeiul art. 256 din Codul administrativ (f.d.19-21).

La 05 iulie 2022 Primarul și Consiliul comunei Ciorescu au depus cerere de recurs împotriva încheierii din 30 iunie 2022 a Curții de Apel Chișinău, solicitând anularea acesteia și emiterea unei noi decizii de respingere a cererii Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 56/120 privind inițierea procedurii executării deciziei din 10 mai 2022 a Curții de Apel Chișinău (f.d. 41-44).

Iar, la 06 iulie 2022 Întreprinderea Municipală „Regia Comunal-Locativă Ciorescu” a depus cerere de recurs împotriva încheierii din 30 iunie 2022 a Curții de Apel Chișinău, solicitând anularea acesteia și emiterea unei noi decizii de respingere a cererii Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 56/120 privind inițierea procedurii executării deciziei din 10 mai 2022 a Curții de Apel Chișinău (f.d. 49-51).

În motivarea cererilor de recurs, recurenții au susținut că încheierea din 30 iunie 2022 a Curții de Apel Chișinău este neîntemeiată și pasibilă casării, iar cererea Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 56/120 privind inițierea procedurii executării deciziei din 10 mai 2022 a Curții de Apel Chișinău urmează a fi respinsă ca fiind neîntemeiată.

În argumentarea opiniei enunțate, recurenții au indicat că la 01 iunie 2022 și la 08 iunie 2022 au contestat cu recurs decizia din 10 mai 2022 a Curții de Apel Chișinău.

Astfel, făcând referire la dispozițiile art.171 alin. (4), art. 250 lit. a), art. 251 alin. (2), art. 252 din Codul administrativ, recurenții au precizat că odată cu depunerea cererii de recurs, au solicitat suspendarea executării deciziei din 10 mai 2022 a Curții de Apel Chișinău, până la examinarea prezentei cauze în ordine de recurs, însă până în prezent atât cererea de recurs, cât și cererea de suspendare a executării deciziei instanței de apel nu au fost examinate.

La 20 iulie 2022 în adresa participanților la proces au fost expediate copiile cererilor de recurs depuse de Primarul și Consiliul comunei Ciorescu și Întreprinderea Municipală „Regia Comunal-Locativă Ciorescu”.

Până la data stabilită pentru examinarea recursurilor depuse de Primarul și Consiliul comunei Ciorescu și Întreprinderea Municipală „Regia Comunal-Locativă Ciorescu”, intimații nu au depus referințe, în care să-și expună opinia asupra argumentelor invocate de recurenți.

Conform art. 249 alin. (1)-(3) din Codul administrativ, hotărârile judecătorești și alte titluri executorii se execută conform prevederilor prezentului capitol.

Pentru executarea hotărârilor judecătorești și a tranzacțiilor judiciare de împăcare sunt competente instanțele de apel.

Executarea este inițiată printr-o cerere a creditorului executării. Deciziile în procedura de executare se emit prin încheiere, care poate fi contestată cu recurs la Curtea Supremă de Justiție în termen de 3 zile.

Actele cauzei atestă că copia încheierii din 30 iunie 2022 a Curții de Apel Chișinău a fost expediată, prin intermediul poștei electronice și recepționată de recurenți la data de 04 iulie 2022 (f.d. 17-18), iar cererile de recurs au fost depuse la 05 iulie 2022 și respectiv 06 iulie 2022, adică în termenul prevăzut de lege (f.d. 41-44; 49-51).

Conform art. 243 alin. (2) Codul administrativ, instanța competentă soluționează recursul împotriva încheierilor judecătorești fără ședință de judecată.

În corespundere cu art. 243 alin. (1) lit. b) Codul administrativ, examinând recursul împotriva încheierii judecătorești, instanța adoptă una dintre următoarele decizii: respinge recursul.

Studiind materialele dosarului în raport cu argumentele invocate în recursurile depuse, completul specializat pentru examinarea acțiunilor în contencios administrativ al Colegiului civil, comercial și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție consideră că recursurile urmează a fi respinse, din motivele ce succed.

Potrivit art. 250 lit. a)-c) din Codul administrativ, titluri executorii sunt: hotărârile judecătorești executorii; încheierile judecătorești executorii conform art.214 și 215, și tranzacțiile de împăcare conform art.217.

În conformitate cu art.251 alin. (1) din Codul administrativ, hotărârile judecătorești sunt executorii după expirarea termenului de apel.

Conform art. 253 alin. (1), (3) și (4) Codul administrativ, pentru impunerea acțiunilor, a tolerărilor sau a inacțiunilor în privința persoanelor juridice de drept public sînt aplicabile măsurile coercitive conform art.254–256.

Înainte desfășurării executării, conducătorul persoanei juridice de drept public este informat în scris despre intenția de executare. Această prevedere nu se aplică în cazul executării ordonanțelor provizorii și în alte cazuri urgente.

Scrisoarea de informare trebuie să indice asupra măsurii de executare care se intenționează și să stabilească un termen pentru îndeplinirea benevolă a obligațiilor de executat. Acest termen nu poate depăși 30 de zile.

Din materialele cauzei rezultă că, prin hotărârea din 26 noiembrie 2021 a Judecătoriei Chișinău, sediul Râșcani s-a admis parțial acțiunea înaintată de Asociația de Coproprietari în Condominiu nr. 56/120 împotriva Întreprinderii Municipale „Regia Comunal-Locativă Ciorescu”, Primăriei comunei Ciorescu și Consiliului comunei Ciorescu cu privire la anularea actului administrativ nr. 02/1-38-498 din 08 septembrie 2020, obligarea coordonării traseului de gaze și autorizarea executării de trasare a rețelelor de gaze, obligarea coordonării traseului rețelelor de energie electrică și autorizarea executării de trasare a rețelelor de energie electrică, obligarea eliberării avizului de racordare la sistemul public de alimentare cu apă și canalizare și anularea actelor administrative de prelungire a termenelor de examinare a cererilor depuse la 12 iunie 2020.

S-a anulat răspunsul Primăriei comunei Ciorescu nr. 02/1-38-498 din 08 septembrie 2020, emis în privința Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 56/120.

S-a obligat Primarul comunei Ciorescu și Consiliul comunei Ciorescu să coordoneze traseul de gaze (coordonarea proiectului) și să autorizeze executarea lucrărilor de trasare a rețelelor de gaze a imobilului cu numărul cadastral XXXXXX, din str. XXXXXX, sat. XXXXXX, comuna XXXXXX, mun. XXXXXX.

S-a obligat Primarul comunei Ciorescu și Consiliul comunei Ciorescu să coordoneze traseul rețelelor de energie electrică (coordonarea proiectului) și să autorizeze executarea lucrărilor de trasare a rețelelor de energie electrică a imobilului cu numărul cadastral XXXXXX, din str. XXXXXX, sat. XXXXXX, comuna XXXXXX, mun. XXXXXX.

S-a obligat Întreprinderea Municipală „Regia Comunal-Locativă Ciorescu” să elibereze avizul de racordare la sistemul public de alimentare cu apă și canalizare a imobilului cu numărul cadastral XXXXXX, din str. XXXXXX, sat. XXXXXX, comuna XXXXXX, mun. XXXXXX.

În rest, pretențiile s-au respins ca neîntemeiate (f.d.30-40).

Prin decizia din 10 mai 2022 a Curții de Apel Chișinău, s-au respins apelurile declarate de către Primăria comunei Ciorescu, Consiliul comunei Ciorescu și Întreprinderea Municipală „Regia Comunal-Locativă Ciorescu” și s-a menținut hotărârea din 26 noiembrie 2021 a Judecătoriei Chișinău, sediul Râșcani (f.d.3).

La 31 mai 2022 Asociația de Coproprietari în Condominiu nr. 56/120 a adresat Primarului comunei Ciorescu și șefului Întreprinderii Municipale „Regia Comunal-Locativă Ciorescu” cereri, prin care a solicitat executarea neîntârziată și imediată a hotărârii din 26 noiembrie 2021 a Judecătoriei Chișinău, sediul Râșcani (f.d.4).

Iar, la 13 iunie 2022 Asociația de Coproprietari în Condominiu nr. 56/120, în temeiul art. 249 din Codul administrativ, a depus la Curtea de Apel Chișinău prezenta cerere, prin care a solicitat inițierea procedurii executării deciziei Curții de Apel Chișinău nr. 3a-283/2022 (2-20123075-02-3a-09022022) și mandatarea

executorului judecătoresc pentru aplicarea măsurilor de executare în temeiul art. 256 din Codul administrativ (f.d. 1-5).

Prin încheierea din 30 iunie 2022 a Curții de Apel Chișinău s-a solicitat Primarului comunei Ciorescu și Consiliului comunei Ciorescu executarea în termen de 15 zile calendaristice, de la data recepționării prezentei încheieri, a hotărârii din 26 noiembrie 2021 a Judecătoriei Chișinău sediul Râșcani, prin:

- coordonarea traseului de gaze (coordonarea proiectului) și autorizarea executării lucrărilor de trasare a rețelelor de gaze a imobilului cu numărul cadastral XXXXXX, din str. XXXXXX, sat. XXXXXX, comuna XXXXXX, mun. XXXXXX;

- coordonarea traseului rețelelor de energie electrică (coordonarea proiectului) și autorizarea executării lucrărilor de trasare a rețelelor de energie electrică a imobilului cu numărul cadastral XXXXXX, din str. XXXXXX, sat. XXXXXX, comuna XXXXXX, mun. XXXXXX.

S-a solicitat debitorului Întreprinderii Municipale „Regia Comunal-Locativă Ciorescu” executarea în termen de 15 zile calendaristice de la data recepționării prezentei încheieri a hotărârii din 26 noiembrie 2021 a Judecătoriei Chișinău sediul Râșcani, prin:

- eliberarea avizului de racordare la sistemul public de alimentare cu apă și canalizare a imobilului cu numărul cadastral XXXXXX, din str. XXXXXX, sat. XXXXXX, comuna XXXXXX, mun. XXXXXX.

Informația despre executarea hotărârii din 26 noiembrie 2021 a Judecătoriei Chișinău sediul Râșcani, menținută prin decizia din 10 mai 2022 a Curții de Apel Chișinău, urmează a fi prezentată Curții de Apel Chișinău prin intermediul Secției de evidență și documentare procesuală în termen de 15 zile calendaristice de la data recepționării prezentei încheieri.

S-a adus la cunoștința debitorilor Primarului comunei Ciorescu, Consiliului comunei Ciorescu, Întreprinderii Municipale „Regia Comunal-Locativă Ciorescu” în persoana administratorului acesteia - Elena Dedov, că în cazul neexecutării benevole a actului judecătoresc enunțat, față de autoritățile publice și conducătorii acestora, vor fi aplicate măsurile coercitive prevăzute de art. 254 - 256 Cod administrativ. (f.d. 14-16).

Curtea de Apel Chișinău a dispus astfel, întemeindu-și soluția pe dispozițiile art. 249 alin. (1) și (2), art. 250 lit. a), art. 251 alin. (2), art. 253 alin. (1), (3) și (4) din Codul administrativ, în coroborare cu materialele procedurii de executare prezentate de creditor.

Astfel, în sensul art. 251 alin. (2) din Codul administrativ, având în vedere caracterul executoriu al deciziei din 10 mai 2022 a Curții de Apel Chișinău, instanța de recurs conchide că Curtea de Apel Chișinău corect a intentat procedura de executare a actului judecătoresc nominalizat.

De altfel, din aceleași considerente, instanța de recurs consideră neîntemeiate argumentele recurenților că executarea nu poate avea loc, deoarece au contestat cu recurs decizia din 10 mai 2022 a Curții de Apel Chișinău, care nu este irevocabilă, solicitând suspendarea executării acesteia, iar până în prezent recursul și cererea privind suspendarea executării deciziei nu au fost examinate.

Totodată, instanța de recurs notează că, prin încheierea din 29 iulie 2022 a

Curții Supreme de Justiție au fost respinse solicitările invocate în recursurile depuse de către Primăria comunei Ciorescu, Consiliul comunei Ciorescu și Întreprinderea Municipală „Regia Comunal-Locativă Ciorescu” cu privire la suspendarea executării deciziei din 10 mai 2022 a Curții de Apel Chișinău.

Ținând cont de cele menționate și având în vedere că, încheierea din 30 iunie 2022 a Curții de Apel Chișinău este întemeiată și legală, iar argumentele invocate de către recurenți sunt neîntemeiate, completul specializat pentru examinarea acțiunilor în contencios administrativ al Colegiului civil, comercial și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție ajunge la concluzia de a respinge recursurile depuse de Primarul și Consiliul comunei Ciorescu și Întreprinderea Municipală „Regia Comunal-Locativă Ciorescu” și a menține încheierea contestată, care face obiectul prezentelor recursuri.

Conform art. 243 alin. (1) lit. b) din Codul administrativ, completul specializat pentru examinarea acțiunilor în contencios administrativ al Colegiului civil, comercial și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție

d e c i d e:

Se resping recursurile depuse de Primarul și Consiliul comunei Ciorescu și Întreprinderea Municipală „Regia Comunal-Locativă Ciorescu”.

Se menține încheierea din 30 iunie 2022 a Curții de Apel Chișinău, în cauza de contencios administrativ, la cererea depusă de Asociația de Coproprietari în Condominiu nr. 56/120 privind intentarea procedurii de executare și executarea actului judecătoresc.

Decizia este irevocabilă.

Președintele ședinței,
judecătorul

Iurie Bejenaru

judecătorii

Nicolae Craiu

Nina Vascan