

ÎNCHEIERE

28 decembrie 2022

mun. Chișinău

Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ
al Curții Supreme de Justiție

în componența:

Președintele ședinței,
judecătorul
judecători

Dumitru Mardari
Victor Burduh
Mariana Pitic

examinând demersul președintelui interimar al Curții de Apel Comrat, Andrei Mironov cu privire la strămutarea cauzei la o altă instanță de judecată de același grad, în cauza civilă, la cererea de chemare în judecată depusă de Dosia Todorova, Prascovia Cebotari, Nicolai Curdov și Maria Curdov împotriva Consiliului orășenesc Ceadâr-Lunga, Primăriei comunei Ceadâr-Lunga și Societății cu Răspundere Limitată „Ilichear” cu privire la anularea deciziei și recunoașterea nulității contractului de vânzare-cumpărare,

c o n s t a t ă:

La 30 martie 2016, Prascovia Cebotari a depus cerere de chemare în judecată împotriva Consiliului orășenesc Ceadâr-Lunga, Primăriei comunei Ceadâr-Lunga și SRL „Ilichear” privind anularea parțială a deciziei Consiliului orășenesc Ceadâr-Lunga nr. VI din 18 mai 2006 și recunoașterea nulității contractului de vânzare-cumpărare nr. 1902 din 12 iulie 2007 încheiat între Primăria comunei Ceadâr-Lunga și SRL „Ilichear”.

La 30 martie 2016, Maria Curdova și Nicolai Curdov au depus cerere de chemare în judecată împotriva Primăriei comunei Ceadâr-Lunga, Consiliului orășenesc Ceadâr-Lunga și SRL „Ilichear” privind anularea parțială a deciziei Consiliului orășenesc Ceadâr-Lunga nr. VI din 18 mai 2006 și recunoașterea nulității contractului de vânzare-cumpărare nr. 1902 din 12 iulie 2007 încheiat între Primăria comunei Ceadâr-Lunga și SRL „Ilichear”.

La 30 martie 2016, Dosia Todorov a depus cerere de chemare în judecată împotriva Primăriei comunei Ceadâr-Lunga, Consiliului orășenesc Ceadâr-Lunga și SRL „Ilichear” privind anularea parțială a deciziei Consiliului orășenesc Ceadâr-Lunga nr. VI din 18 mai 2006 și recunoașterea nulității contractului de vânzare-cumpărare nr. 1902 din 12 iulie 2007 încheiat între Primăria comunei Ceadâr-Lunga și SRL „Ilichear”.

Prin încheierea din 17 iunie 2016 a Judecătorei Ceadâr-Lunga acțiunile depuse au fost comasate pentru a fi examinate într-o singură procedură (f.d.70-71, Vol. I).

Prin încheierea protocolară din 05 decembrie 2016, în proces a fost atrasă în calitate de copîrît, ÎI „Vornicova Maria V.”.

Prin hotărârea din 31 mai 2018 a Judecătoriei Comrat, sediul Ceadâr-Lunga au fost respinse acțiunile depuse de Prascovia Cebotari, Maria Curdova și Nicolai Curdov și Dossia Todorov ca fiind depuse tardiv.

Prin decizia din 17 octombrie 2018 a Curții de Apel Comrat a fost admis apelul declarat de avocatul Jecov Nicolai, în interesele Prascoviei Cebotari, Mariei Curdova și lui Nicolai Curdov și Dossiei Todorov a fost casată hotărârea din 31 mai 2018 a Judecătoriei Comrat, sediul Ceadâr-Lunga și a fost restituită cauza spre rejudecare în aceeași instanță, în alt complet de judecată.

Prin hotărârea din 09 noiembrie 2021 a Judecătoriei Comrat, sediul Vulcănești au fost admise parțial acțiunile depuse de Prascovia Cebotari, Maria Curdova și Nicolai Curdov și Dossia Todorov. A fost anulată parțial decizia Consiliului orășenesc Ceadâr-Lunga nr. VI din 18 mai 2006. A fost recunoscută nulitatea contractului de vânzare-cumpărare nr. 1902 din 12 iulie 2007 încheiat între Primăria comunei Ceadâr-Lunga și SRL „Ilichear” în partea vânzării loturilor de teren, ocupate de construcții ce aparțin cu drept de proprietate Prascoviei Cebotari cu suprafața de 18 m.p. cu nr. cadastral xxxxx, Dossiei Todorov cu suprafața de 18 m.p. cu nr. cadastral xxxxx, Mariei Curdova și lui Nicolai Curdov cu suprafața de 22 m.p. cu nr. cadastral 9602210.412.05 cu aducerea părților la poziția inițială. A fost recunoscută nulitatea contractului de vânzare-cumpărare din 03 martie 2016 încheiat între SRL „Ilichear” și ÎI „Vornicova Maria M.” în partea vânzării loturilor de teren, ocupate de construcții ce aparțin cu drept de proprietate Prascoviei Cebotari cu suprafața de 18 m.p. cu nr. cadastral xxxxx, Dossiei Todorov cu suprafața de 18 m.p. cu nr. cadastral xxxxx, Mariei Curdova și lui Nicolai Curdov cu suprafața de 22 m.p. cu nr. cadastral xxxxx cu aducerea părților la poziția inițială. În rest, acțiunile au fost respinse.

La 23 februarie 2022, prin intermediul PIGD, cauza a fost repartizată pentru examinare în procedură de apel, fiind repartizată completului de judecată format din judecătorii, Dmitrii Fujenco, președintele completului, Liudmila Caraianu și Andrei Mironov, judecători.

Prin încheierea din 05 aprilie 2022 a Curții de Apel Comrat a fost primită în procedură și intentată procedura de apel la cererea de apel depusă de către Primăria comunei Ceadâr-Lunga.

La 06 octombrie 2022, judecătorul Curții de Apel Comrat, Liudmila Caraianu, a depus cerere de abținere de la examinarea cauzei în baza art. 50 alin. (1) lit. d) din Cod de procedură civilă.

Prin încheierea din 10 octombrie 2022 a Curții de Apel Comrat a fost admisă cererea de abținere a Judecătorului Curții de Apel Comrat, Liudmila Caraianu, și a fost transmisă cauza pentru a fi repartizată altui complet de judecată (f.d.83-86).

La 05 decembrie 2022, judecătorii Curții de Apel Comrat, Andrei Mironov și Afanasi Curdov au depus cerere de abținere de la examinarea cauzei în baza art. 50 alin. (1) din Cod de procedură civilă.

Prin încheierea din 07 decembrie 2022 a Curții de Apel Comrat a fost admisă cererea de abținere a Judecătorilor Curții de Apel Comrat, Andrei Mironov și Afanasi Curdov și a fost transmisă cauza pentru a fi repartizată altui complet de judecată (f.d.109-112).

Prin demersul din 14 decembrie 2022, Președintele interimar al Curții de Apel Comrat, Andrei Mironov a solicitat Curții Supreme de Justiție soluționarea chestiunii

privind strămutarea cauzei la altă instanță de același grad pentru examinarea în ordine de apel, indicând că formarea unui alt complet de judecată este imposibilă din motivul că, judecătorii Grigori Colev și Ștăfena Starciuc anterior au examinat prezenta cauză în ordine de apel, fiind pronunțată decizia din 17 octombrie 2018 a Curții de Apel Comrat, iar judecătorii Afanasi Curdov, Ludmila Caraianu și Andrei Mironov au depus declarații de abținere în prezenta cauză și care au fost admise prin încheierea din 10 octombrie 2022 și 07 decembrie 2022, în instanță activând doar șapte judecători, iar din lipsa judecătorilor eligibili, sistemul nu a repartizat cauza.

Studiind materialele dosarului, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție consideră necesar de a admite demersul de strămutare a cauzei spre judecare în ordine de apel la o altă instanță de judecată de același nivel, înaintat de către Președintele interimar al Curții de Apel Comrat, Andrei Mironov din următoarele considerente.

În corespundere cu prevederilor art. 49 alin. (2) din Codul de procedură civilă, judecătorul care a luat parte la judecarea cauzei în instanță de apel nu mai poate participa la judecarea ei în primă instanță, repetat, în instanță de apel și nici în instanță de recurs.

În conformitate cu art. 43 alin. (2) lit. d) Cod de procedură civilă, instanța strămută pricina la o altă instanță dacă din motivul recuzării (abținerii de la judecată) unui sau mai multor judecători ori din alte motive întemeiate substituirea judecătorilor săi devine imposibilă.

În conformitate cu art. 43 alin. (4) Cod de procedură civilă, strămutarea pricinii în cazurile prevăzute la alin. (2) lit. d), e), f), și g) se efectuează de către instanța ierarhic superioară a cărei încheiere este irevocabilă și nu este susceptibilă de recurs.

Colegiul reține că, la moment, în cadrul Curții de Apel Comrat activează 7 judecători – Serghei Gubenco, Grigori Colev, Dmitrii Fujenco, Ștefan Starciuc, Afanasi Curdov, Ludmila Caraianu și Andrei Mironov.

Din materialele cauzei rezultă că, prin hotărârea din 31 mai 2018 a Judecătoriei Comrat, sediul Ceadâr-Lunga a fost respinsă acțiunea depusă de Prascovia Cebotari, Maria Curdova și Nicolai Curdov și Dosia Todorov ca fiind depuse tardiv.

Prin decizia din 17 octombrie 2018 a Curții de Apel Comrat (în componența: Grigore Colev-președinte, Maria Galupa și Ștefan Starciuc-judecători) a fost admis apelul declarat de avocatul Jecov Nicolai, în interesele Prascoviei Cebotari, Mariei Curdova și lui Nicolai Curdov și Dosiei Todorov a fost casată hotărârea din 31 mai 2018 a Judecătoriei Comrat, sediul Ceadâr-Lunga și a fost restituită cauza spre rejudecare în aceeași instanță, în alt complet de judecată

Prin hotărârea din 09 noiembrie 2021 a Judecătoriei Comrat, sediul Vulcănești au fost admise parțial acțiunile depuse de Prascovia Cebotari, Maria Curdova și Nicolai Curdov și Dosia Todorov. A fost anulată parțial decizia Consiliului orășenesc Ceadâr-Lunga nr. VI din 18 mai 2006. A fost recunoscută nulitatea contractului de vânzare-cumpărare nr. 1902 din 12 iulie 2007 încheiat între Primăria comunei Ceadâr-Lunga și SRL „Ilichear” în partea vânzării loturilor de teren, ocupate de construcții ce aparțin cu drept de proprietate Prascoviei Cebotari cu suprafața de 18 m.p. cu nr. cadastral xxxxx, Dosiei Todorov cu suprafața de 18 m.p. cu nr. cadastral xxxxx, Mariei Curdova și lui Nicolai Curdov cu suprafața de 22 m.p. cu nr. cadastral xxxxx cu aducerea părților la poziția inițială. A fost recunoscută nulitatea contractului de vânzare-cumpărare din 03

martie 2016 încheiat între SRL „Ilichear” și ÎI „Vornicova Maria M.” în partea vânzării loturilor de teren, ocupate de construcții ce aparțin cu drept de proprietate Prascoviei Cebotari cu suprafața de 18 m.p. cu nr. cadastral xxxxx, Dosiei Todorov cu suprafața de 18 m.p. cu nr. cadastral xxxxx, Mariei Curdova și lui Nicolai Curdov cu suprafața de 22 m.p. cu nr. cadastral 9602210.412.05 cu aducerea părților la poziția inițială. În rest, acțiunile au fost respinse.

Nefiind de acord cu hotărârea primei instanțe, la 26 noiembrie 2022, Primăria com. Ceadâr-Lunga a contesta-o cu apel.

Tot, materialele cauzei relevă că prin încheierile Curții de Apel Comrat din 10 octombrie 2022 și 07 decembrie 2022 au fost admise declarațiile de abținere de la examinarea prezentei cauze în ordine de apel a judecătorilor Afanasi Curdov, Liudmila Caraianu și Andrei Mironov.

Prin prisma normelor precitate raportate la caz, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție constată că există temei de strămutare a cauzei pentru judecare în ordine de apel la o altă instanță egală în grad, or, la Curtea de Apel Comrat nu poate fi format un complet de judecată pentru examinarea cererii de apel depusă de Primăria com. Ceadâr-Lunga.

Din considerentele menționate, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție consideră necesar de a admite demersul și a strămuta cauza civilă la Curtea de Apel Cahul pentru examinarea cererii de apel.

În conformitate cu art. art. 49, 50, 269-270 Cod de procedură civilă, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție,

d i s p u n e:

Se admite demersul Președintelui interimar al Curții de Apel Comrat, Andrei Mironov de strămutare a cauzei pentru judecare într-o instanță egală în grad.

Cauza civilă, la cererea de chemare în judecată depusă de Dosia Todorova, Prascovia Cebotari, Nicolai Curdov și Maria Curdov împotriva Consiliului orășenesc Ceadâr-Lunga, Primăriei comunei Ceadâr-Lunga și Societății cu Răspundere Limitată „Ilichear” cu privire la anularea deciziei și recunoașterea nulității contractului de vânzare-cumpărare, se strămută pentru examinare în ordine de apel la Curtea de Apel Cahul.

Încheierea nu se supune niciunei căi de atac.

Președintele ședinței,
judecătorul

Dumitru Mardari

judecătorii

Victor Burduh

Mariana Pitic