

## ÎNCHEIERE

15 martie 2023

mun. Chișinău

Colegiul Civil, Comercial și de Contencios Administrativ  
al Curții Supreme de Justiție

în componența:

Președintele ședinței, judecătorul  
judecătorii

Dumitru Mardari  
Galina Stratulat  
Mariana Pitic

examinând cererea de revizuire depusă de Demeșco Aliona,  
în cauza civilă, la cererea de chemare depusă de BC "Moldova-Agroindbank"  
SA împotriva Alionei Demeșco cu privire la transmiterea silită a bunului,  
și la cererea reconvențională depusă de Demeșco Aliona împotriva  
BC "Moldova-Agroindbank" SA cu privire la recunoașterea nulității a contractului de  
credit și a contractului de gaj,

### c o n s t a ț ă :

La 03 aprilie 2009, BC "Moldova-Agroindbank" SA a depus cerere de chemare  
în judecată împotriva Alionei Demeșco cu privire la transmiterea silită a bunului.

La 05 octombrie 2010, Demeșco Aliona a depus cerere reconvențională  
împotriva BC "Moldova-Agroindbank" SA cu privire la recunoașterea nulității a  
contractului de credit și a contractului de gaj.

Prin hotărârea Judecătoriei Comrat din 16 mai 2011, a fost admisă cererea de  
chemare în judecată depusă de BC "Moldova-Agroindbank" SA și s-a transmis în  
posesia BC "Moldova-Agroindbank" SA bunul gajat în baza contractului de gaj din  
26 martie 2007 apartamentul ce-i aparține cu drept de proprietate Alionei Demeșco.

S-a respins cererea reconvențională depusă de Demeșco Aliona.

Prin decizia Curții de Apel Comrat din 22 noiembrie 2011, s-a respins apelul  
declarat de Demeșco Aliona și s-a menținut hotărârea Judecătoriei Comrat din 16 mai  
2011.

Prin decizia Curții Supreme de Justiție din 26 aprilie 2012, a fost considerat  
inadmisibil recursul declarat de Demeșco Aliona.

La 21 iulie 2021, Demeșco Aliona a depus cerere de revizuire a hotărârii  
Judecătoriei Comrat din 16 mai 2011 și deciziei Curții de Apel Comrat din 22 noiembrie  
2011.

Prin încheierea Judecătoriei Comrat, sediul Central din 31 ianuarie 2023, s-a  
dispus transmiterea cererii de revizuire depusă de Demeșco Aliona în adresa Curții  
Supreme de Justiție pentru examinare conform competenței.

Colegiul Civil, Comercial și de Contencios Administrativ al Curții Supreme de Justiție constată că cauza urmează a fi ridicată de la examinare și expediată la Judecătoria Comrat, sediul Central pentru corectarea erorii din dispozitivul încheierii din următoarele considerente.

În conformitate cu art. 149 alin. (2) din Codul de procedură civilă, la cererea participanților la proces sau din oficiu, instanța judecătorească corectează greșelile sau omisiunile din hotărâre care țin de nume, calitatea procesuală, orice alte erori materiale sau de calcul evidente. Problema corectării unor astfel de greșeli se soluționează în baza dosarului și/sau a materialelor anexate la cererea de corectare a greșelilor sau a omisiunilor, fără citarea participanților la proces.

Studiind materialele dosarului, Colegiul Civil, Comercial și de Contencios Administrativ al Curții Supreme de Justiție reține că la emiterea încheierii Judecătoria Comrat, sediul Central din 31 ianuarie 2023, s-a comis o greșeală în dispozitivul încheierii.

Astfel, din încheierea Judecătoria Comrat, sediul Central din 31 ianuarie 2023, rezultă că în partea constatatoare, instanța a reținut că cauza urmează să fie transmisă Curții de Apel Comrat pentru examinare conform competenței a cererii de revizuire depusă de Demeșco Aliona, însă în dispozitivul încheierii, instanța a dispus transmiterea cererii de revizuire depusă de Demeșco Aliona în adresa Curții Supreme de Justiție pentru examinare conform competenței.

În astfel de circumstanțe, Colegiul Civil, Comercial și de Contencios Administrativ al Curții Supreme de Justiție consideră necesar de a ridica cauza de la examinare și restituită la Judecătoria Comrat, sediul Central pentru corectarea greșelii din dispozitivul încheierii emisă la 31 ianuarie 2023.

În conformitate cu art. art. 269-270 din Codul de procedură civilă, Colegiul Civil, Comercial și de Contencios Administrativ,

#### d i s p u n e:

Se ridică de la examinare cauza civilă, la cererea de chemare depusă de Moldova-Agroindbank” SA împotriva Alionei Demeșco cu privire la transmiterea silită a bunului și la cererea reconvențională depusă de Demeșco Aliona împotriva BC ”Moldova-Agroindbank” SA cu privire la recunoașterea nulității a contractului de credit și a contractului de gaj și se transmite Judecătoria Comrat, sediul Central pentru corectarea greșelii din dispozitivul încheierii emisă la 31 ianuarie 2023.

Încheierea nu se supune niciunei căi de atac.

Președintele completului,  
judecătorul

Dumitru Mardari

judecători

Galina Stratulat

Mariana Pitic