

Dosarul nr. 2r-240/23
2-20138898-01-2r-07062023

Prima instanță: Judecătoria Chișinău, sediul Centru (D. Crigan)
Instanța de recurs: Curtea de Apel Chișinău (V. Mihaila, A. Malîi, A. Braga)

ÎNCHEIERE

19 iulie 2023

mun. Chișinău

Curtea Supremă de Justiție

Completul de judecată, în componența:
Președinte, judecătorul
judecători

Viorica Puica
Oxana Parfeni
Ion Malanciuc

examinând recursul declarat de Mihai Șontea,
în cauza civilă, intentată la demersul executorului judecătoresc Boțan George,
creditor Șontea Mihai, debitor Solonenco Denis și intervenientul accesoriu BC
„Eximbank” SA cu privire la confirmarea procesului-verbal al licitației,
împotriva deciziei din 25 aprilie 2023 a Curții de Apel Chișinău și
încheierilor din 11 ianuarie 2022 și 24 noiembrie 2022 a Curții de Apel Chișinău,

c o n s t a t ă:

La 05 noiembrie 2020, executorul judecătoresc Boțan George a înaintat demers în instanța de judecată cu privire la confirmarea procesului-verbal al licitației și anularea măsurilor de asigurare.

Prin încheierea din 09 noiembrie 2020 a Judecătoriei Chișinău, sediul Centru, s-a respins demersul executorului judecătoresc, Boțan George, cu privire la confirmarea procesului-verbal al licitației din 28.09.2020, privind vânzarea bunului imobil cu nr. cadastral 0131128.409, 0131128.409.01, situat în mun. Chișinău, or. Codru, str-la 1 Izvoarelor 12/1, adjudecat lui Victor Zaharia, la prețul de 751 000 de lei, cu anularea măsurilor de asigurare aplicate asupra acestor bunuri.

Prin decizia din 22 februarie 2021 a Curții de Apel Chișinău, s-a admis cererea de recurs declarată de către executorul judecătoresc Boțan George. S-a casat încheierea din 09.11.2020 a Judecătoriei Chișinău, sediul Centru, în pricina civilă la demersul executorului judecătoresc Boțan George cu privire la confirmarea procesului-verbal al licitației și anularea măsurilor de asigurare, cu restituirea pricinii la rejudecare, în aceeași instanță, în alt complet de judecată.

Prin încheierea din 14 iunie 2021 a Judecătoriei Chișinău sediul Centru, s-a respins ca neîntemeiat demersul executorului judecătoresc Boțan George, creditor

Șontea Mihai, debitor Solonenco Denis și intervenientul accesoriu B.C. „Eximbank” cu privire la confirmarea procesului-verbal al licitației din data de 28 septembrie 2020, prin care a avut loc vânzarea bunului imobil cu numărul cadastral 0131128.409 și 0131128.409.01, amplasat în mun. Chișinău, or. Codru, str-la 1 Izvoarelor nr. 12/1.

La 28 iunie 2021, executorul judecătoresc Boțan George, a depus recurs împotriva încheierii din 14 iunie 2021 a Judecătoriei Chișinău, sediul Centru, prin care a solicitat admiterea recursului, casarea încheierii instanței de fond, soluționând prin decizie demersul, cu admiterea demersului de confirmare a procesului-verbal al licitației din 28.09.2020.

Prin decizia din 28 octombrie 2021 a Curții de Apel Chișinău, a fost casată încheierea din 14 iunie 2021 a Judecătoriei Chișinău, sediul Centru și s-a soluționat problema în fond.

A fost admis demersul executorului judecătoresc Boțan George.

S-a confirmat procesul-verbal al licitației din 28 septembrie 2020 privind vânzarea bunului imobil cu nr. cadastral 0131128.409 și 0131128.409.01, amplasat în mun. Chișinău, or. Codru, str-la 1 Izvoarelor nr. 12/1, adjudecat de Zaharia Victor la prețul de 751 000 de lei.

S-au anulat măsurile de asigurare aplicate.

A fost depusă cerere de revizuire a deciziei nr.2r-1912/21 din 28 octombrie 2021 a Curții de Apel Chișinău.

Prin încheierea din 11 ianuarie 2022 a Curții de Apel Chișinău, a fost admisă cererea de recuzare a judecătorilor Marina Anton și Ana Panov de la examinarea cererii de revizuire a deciziei Curții de Apel Chișinău nr.2r-1912/21 din 28 octombrie 2021.

Prin încheierea din 24 noiembrie 2022 a Curții de Apel Chișinău, a fost admisă cererea avocatului Capbătut Sergiu în interesele AMCO-Asset Management Company SPA privind înlocuirea părții în proces cu succesorul în drepturi.

S-a permis înlocuirea părții BC „Eximbank-Gruppo Veneto Banca” SA cu succesorul ei în drepturi AMCO Asset management Company SPA.

Prin încheierea din 24 noiembrie 2022 a Curții de Apel Chișinău, a fost admisă cererea depusă de Solonenco Denis și avocatul Capbătut Sergiu, în interesele AMCO-Asset management Company SPA, privind revizuirea deciziei din 28 octombrie 2021 a Curții de Apel Chișinău.

S-a casat decizia din 28 octombrie 2021 a Curții de Apel Chișinău prin care a fost admis recursul declarat de executorul judecătoresc Boțan George și s-a casat încheierea din 14 iunie 2021 a Judecătoriei Chișinău, sediul Centru, cu soluționarea problema în fond și confirmarea procesului-verbal al licitației din 28 septembrie 2020 privind vânzarea bunului imobil cu nr. cadastral 0131128.409 și 0131128.409.01, amplasat în mun. Chișinău, or. Codru, str-la 1 Izvoarelor nr. 12/1, adjudecat de Zaharia Victor la prețul de 751000 lei.

S-au anulat măsurile de asigurare aplicate.

Cauza civilă s-a reținut în procedura Curții de Apel Chișinău pentru reexaminarea recursului.

Prin decizia din 25 aprilie 2023 a Curții de Apel Chișinău, a fost respins recursul declarat de executorul judecătoresc Boțan George, cu menținerea încheierii din 14 iunie 2021 a Judecătorei Chișinău, sediul Centru.

La 10 mai 2023, prin intermediul oficiului poștal, Mihai Șontea, a declarat recurs împotriva deciziei din 25 aprilie 2023 a Curții de Apel Chișinău și încheierilor din 11 ianuarie 2022 și 24 noiembrie 2022 a Curții de Apel Chișinău, solicitând casarea deciziei din 25 aprilie 2023 a Curții de Apel Chișinău și încheierilor din 11 ianuarie 2022 și 24 noiembrie 2022 a Curții de Apel Chișinău, cu soluționarea problemei în fond prin emiterea unei decizii judecătorești de respingere a cererilor de revizuire sau cu remiterea cauzei la rejudecare (vol. V, f.d. 73-82).

Verificând materialele dosarului, Completul consideră că recursul declarat de Mihai Șontea împotriva deciziei din 25 aprilie 2023 a Curții de Apel Chișinău și încheierilor din 11 ianuarie 2022 și 24 noiembrie 2022 a Curții de Apel Chișinău, urmează a fi restituit din considerentele ce succed.

În conformitate cu art. 426¹ alin. (1) lit. e) și alin. (2) din Codul de procedură civilă, instanța de recurs este în drept să restituie recursul împotriva încheierii dacă încheierea nu poate fi atacată cu recurs, potrivit legii. Recursul împotriva încheierii judecătorești se restituie în baza cel puțin unuia din temeiurile prevăzute la alin. (1), printr-o încheiere care nu se supune niciunei căi de atac.

La caz, se precizează că, decizia din 25 aprilie 2023 a Curții de Apel Chișinău, nu poate fi atacată cu recurs, conform legii. Or, Curtea de Apel Chișinău a examinat prezenta cauza ca instanță de recurs, prin urmare decizia este irevocabilă din momentul emiterii.

De asemenea, Completul de judecată al Curții Supreme de Justiție nu poate să se expună asupra temeiniciei încheierilor din 11 ianuarie 2022 și 24 noiembrie 2022 a Curții de Apel Chișinău, deoarece a fost declarat recurs împotriva unor încheieri, care în condițiile legii nu se supun recursului, fiind emise de către instanța de recurs, Curtea de Apel Chișinău.

Totodată, se menționează că o asemenea soluție este compatibilă cu standardele Curții Europene a Drepturilor Omului, care a notat în practica sa constantă că, dreptul de acces la un tribunal nu este un drept absolut (cauza Golder vs the United Kingdom § 36 din 21 februarie 1975), ci unul care poate implica anumite limitări din partea statelor contractante, în funcție de nevoile și resursele comunității și ale indivizilor (Ashingdane vs the United Kingdom, 28 mai 1985).

Din considerentele menționate, Completul de judecată al Curții Supreme de Justiție ajunge la concluzia de a restitui cererea de recurs depusă de Mihai Șontea.

În conformitate cu art. 269-270, 426¹ alin. (1) lit. e) și alin. (2) din Codul de procedură civilă, Completul de judecată al Curții Supreme de Justiție

d i s p u n e:

Se restituie recursul declarat de Mihai Șontea împotriva deciziei din 25 aprilie 2023 a Curții de Apel Chișinău și încheierilor din 11 ianuarie 2022 și 24 noiembrie 2022 a Curții de Apel Chișinău, în cauza civilă, intentată la demersul executorului judecătoresc Boțan George, creditor Șontea Mihai, debitor Solonenco

Denis și intervenientul accesoriu BC „Eximbank” SA cu privire la confirmarea procesului-verbal al licitației.

Încheierea nu se supune niciunei căi de atac.

Președintele ședinței,

judecător

Viorica Puica

judecătorii

Oxana Parfeni

Ion Malanciuc